



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СТРОИТЕЛЕЙ БАЙКАЛЬСКОГО РЕГИОНА»**

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БАЙКАЛЬСКОГО РЕГИОНА

№1 (2), ЯНВАРЬ-ФЕВРАЛЬ 2012 года

12

**Конкретные шаги партнерства
по внедрению аттестации**

18

**В зоне повышенной
опасности**

26

**Для чего нужны
медицинские осмотры?**





Уважаемые коллеги!

Перед вами новый журнал, который затрагивает старые проблемы строительного сообщества Прибайкалья – как выжить в сложившейся ситуации? Не просто выжить, а сохранить честь и славу профессии, сберечь все то, что наработано десятилетиями, тот бесценный опыт, который позволил возвести множество промышленных и гражданских объектов, значимых для города и области, как сохранить качество выполняемых работ?

Ни для кого не станет откровением, что основное богатство строительных организаций – это кадры. Именно кадрам будет посвящена большая часть публикаций этого выпуска журнала. Образование, трудоустройство, профессиональная деятельность – вот полный цикл становления профессионала, будь то рабочий или инженер.

Также мы будем рассказывать о строительных организациях, входящих в состав НП СРОСБР: о давно и успешно работающих на строительном рынке, с богатой историей и репутацией, и о новых, молодых, полных амбиций, в хорошем смысле этого слова, организациях.

Мы продолжим знакомить вас с изменениями в законодательстве и нормативными документами, поговорим о развитии строительного рынка в регионе.

В освещении разнообразных проблем и тонкостей взаимоотношений в регионе мы надеемся на плодотворное сотрудничество со знающими людьми. Надеемся, что информация, которую вы черпаете из нашего журнала, актуальна и будет полезна в вашей работе. Страницы вестника открыты для профессионального и делового общения со всеми заинтересованными сторонами.

**С уважением,
главный редактор
Артем Михайлович Игнатенков**

Содержание

От редактора	3
Поздравление Ю.А. Шкуропата	4
Новости союза строителей	6
ЗАО «Стройкомплекс» – 20 лет.	10
А.М. Игнатенков «Конкретные шаги партнерства по внедрению аттестации» ...	12
В.Г. Морозова «В зоне повышенной опасности»	18
М.С. Фролова «Необходим ли организации проект производства работ?».....	22
Ю.К. Усольцев, Е.А. Трофимова «Для чего нужны медицинские осмотры?»	26
Качество строительной продукции – как мы его понимаем?	30
В.Р. Чупин «Институт архитектуры и строительства»	36
ОАО «Ангарское управление строительства»	42
ЗАО «Маирта» – становление качества	54
С.А. Шеметов «Будем работать – несмотря ни на что!»	56
Информация НП СРОСБР	58
Что такое газобетон?	60

Учредитель: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона».

Адрес редакции:

664075, г. Иркутск, ул. Байкальская, 180а.

Телефон (факс): 8 (3952) 500-329

e-mail: info@baikalsro.ru

Официальный сайт: www.baikalsro.ru

Главный редактор: 8-964-110-12-09

Фото на обложке: Кукаркин В.Н.

Отпечатано в типографии «РИЭЛ», г. Иркутск.

Тираж 999 экз.

По вопросам размещения рекламы обращаться по тел.: 8 (3952) 500-329, 8-964-110-12-09

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, опубликованной в рекламных материалах. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов.

Наши партнеры:

Закрытое Акционерное Общество «Оригинал»

Профессиональный цифровой фотоцентр

664003, г. Иркутск, ул. Чехова, 26

тел.: 8 (3952) 20-85-63

факс: 8 (3952) 20-92-63

e-mail: original@irkutsk.ru, www.original.irk.ru



Население должно более подробно, из первых уст, знать, что делается в строительной отрасли региона. В журнале будут публиковаться как информационные материалы, так и консультации специалистов по различным вопросам строительства. Очень хорошо, что отныне в нём будет страница, посвященная деятельности Союза строителей Иркутской области. Мы готовы активно сотрудничать с редакцией «Строительного вестника Байкальского региона».

Нашей некоммерческой организации в 2011 году исполнилось 15 лет. Сегодня Союз объединяет в своих рядах 70 крупных, средних и малых строительных организаций и предприятий. При Президиуме ССИО работают 10 секций: «Подготовка кадров», «Градостроительство», «Ипотечное кредитование», «Проектирование», «Строительные материалы», «Энергосбережение», «Реконструкция и реставрация», «Механизация и автоматизация», «Сейсмобезопасность» и «СРО».

Ежемесячно мы будем использовать свою страницу в журнале для подробного освещения работы каждой секции и актуальных проблем строительного комплекса, обсуждаемых на заседаниях Президиума Союза. Среди запланированных тем – развитие застроенных территорий города Иркутска; реконструкция и реставрация крупнопанельных домов первых серий; развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011– 2015 годы; энергосбережение и другие.

Желаю редакционной коллегии «Строительного вестника Байкальского региона» творческой активности, успешной реализации всех намеченных планов. В добрый путь!

**С наилучшими пожеланиями,
Президент Союза строителей
Иркутской области
Юрий Александрович Шкурпат**

Уважаемые коллеги, друзья!

Союз строителей Иркутской области приветствует появление нового издания НП СРОСБР – «Строительного вестника Байкальского региона». Первое впечатление самое хорошее: это наш профессиональный строительный журнал. Несмотря на то, что в Приангарье существуют и другие печатные и интернет-издания, специализирующиеся на теме строительства, мы верим, что «Строительный вестник Байкальского региона» займёт достойную нишу в медийном пространстве.





КАДРЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Главной темой обсуждения на заседании Президиума Союза строителей Иркутской области 31 января 2012 года стало кадровое обеспечение строительной отрасли Иркутской области на 2011–2015 годы.

С докладом выступил руководитель секции «Подготовка кадров» Союза строителей, директор Института архитектуры и строительства Национального исследовательского Иркутского государственного технического университета Виктор Романович Чупин. По его словам, технические вузы не были готовы к введению государственных образовательных стандартов 3 поколения, переходу на уровень высшего профессионального образования. Так, в Институте архитектуры и строительства НИ ИргТУ по профилю «Промышленное и гражданское строительство» теперь можно получить квалификацию бакалавр (срок обучения 4 года) и магистр (вторая ступень обучения, срок обучения 2 года).



На качестве подготовки будущих специалистов, по мнению В.Р. Чупина, отрицательно скажется то, что профилизация обучения предусмотрена только после 2-го курса, и то, что очень сжато преподаются специальные дисциплины: сопромат, строительная механика и другие. Есть и такая проблема: в вузе всеми способами пытаются сохранить профиль «Производство строительных материалов, изделий и конструкций», но у абитуриентов эта специальность не пользуется популярностью. А значит, необходимо возрождать престижность многих жизненно необходимых для строительного комплекса профессий.

Профессор Чупин убежден, что большую часть дисциплин нужно согласовывать с работодателями. «Мы должны вместе влиять на новый образовательный стандарт», – сказал докладчик, обращаясь к членам Президиума, многие из которых являются выпускниками ИргТУ (ранее – ИПИ).

Коллегу поддержал директор Сибирского государственного межрегионального колледжа строительства и предпринимательства, заместитель руководителя секции «Подготовка кадров» Юрий Петрович Корнеев. В своем выступлении он также остановился на проблемах многолетнего, но безуспешного реформирования системы образования. Как и ИргТУ, колледж стремится согласовывать свои программы с работодателями для более эффективного и качественного обучения студентов, повышения их конкурентоспособности на рынке труда.

Серьезную озабоченность выразил Ю.П. Корнеев в связи с отсутствием прогноза подготовки специалистов для строительной отрасли региона. К сожалению, сегодня риторически звучит вопрос: «Кто будет востребован в 2015–2020 годы?». И новые специальности, по словам директора колледжа, придется открывать «по наитию». Большие трудности и с финансированием, хотелось бы большей поддержки и внимания со стороны органов власти.



С проблемой нехватки квалифицированных специалистов вскоре могут столкнуться многие строительные компании, поэтому ее решение не терпит отлагательств. Об этом говорили Президент Союза строителей Иркутской области Юрий Александрович Шкуропат, Председатель Правления Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» Сергей Фатеевич Брилка и другие участники встречи. Со своей стороны члены Президиума выразили готовность выступать перед студентами с лекциями, проводить занятия по ряду специальных дисциплин, например, по организации строительного производства. Это необходимо, чтобы «связать теорию с практикой» и повлиять на профориентацию молодежи.

Генеральный директор исполнительной дирекции Союза строителей Иркутской области Сергей Савельевич Вахонин призвал усилить контроль за реализацией долгосрочной целевой программы «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы». Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» предусматривает до 2015 года создание на базе строительных организаций пяти учебных центров по подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников в строительной отрасли. Предполагаемый объем финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 79 млн рублей. Запланированные на 2011 год 7 млн рублей так и не были освоены. Подобного нельзя допустить в 2012 году.

Президиум Союза строителей Иркутской области постановил: официально обратиться к Губернатору Иркутской области Д.Ф. Мезенцеву, Председателю Законодательного собрания Иркутской области Л.М. Берлиной на неисполнение долгосрочной целевой программы «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области



на 2011-2015 годы» министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, министерством имущественных отношений Иркутской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Кроме того, на заседании Президиума было решено:

- провести анализ системы подготовки и аттестации кадров рабочего, среднего и высшего профессионального образования; сформировать квалификационные требования;
- организовать обсуждение новых образовательных стандартов с руководителями строительных организаций;
- согласовать с работодателями названия и содержание профильных дисциплин по ГОС-3 среднего и высшего профессионального образования;
- организовать плановую систему послевузовского образования, переподготовки и повышения квалификации;
- провести мониторинг профессиональной значимости работников строительной сферы; сделать оценку кадрового потенциала и определить потребность в специалистах строительного профиля на перспективу;
- осуществить проверку работников строительных организаций всех уровней на соответствие квалификационным требованиям; вовлечь в этот процесс контролирующие и надзорные органы в сфере строительства и ЖКХ;
- включить в программу социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы отдельной строкой поддержку и совершенствование кадровой политики в строительстве и ЖКХ;
- организовать корпоративные центры по подготовке и переподготовке кадров для строительной сферы деятельности. Вовлечь в этот процесс опытных и квалифицированных специалистов с производства.

Пресс-служба Союза строителей Иркутской области



Генеральный директор
ЗАО «Стройкомплекс»,
Сергей Анатольевич Петров

ЗАО «СТРОЙКОМПЛЕКС» ИСПОЛНИЛОСЬ 20 ЛЕТ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ.

Поздравление коллективу ЗАО «Стройкомплекс» и генеральному директору Петрову Сергею Анатольевичу.

Уважаемый Сергей Анатольевич!

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» от души поздравляет Вас лично и весь коллектив ЗАО «Стройкомплекс» с 20-летием со дня образования.

Ваше многопрофильное предприятие является одним из крупнейших в Иркутской области строительно-производственных объединений. Созданное в 1992 году небольшим коллективом энтузиастов, который занимался промышленным альпинизмом и проведением ремонтных работ, сегодня ЗАО «Стройкомплекс» насчитывает свыше 1500 человек.

Известно, что на долю группы компаний приходится половина новостроек города Ангарска. Компания возводит здания по собственным оригинальным проектам, разработанным проектным подразделением ООО «Ангарскапроект».

Именно поэтому все объекты «Стройкомплекса» выгодно отличаются от своих «соседей» и в них узнается фирменный стиль компании. В строительстве ЗАО «Стройкомплекс» применяет современную технологию монолитного домостроения – одну из наиболее перспективных технологий возведения зданий.

Два года назад благодаря самоотверженной работе вашего коллектива на территории промышленной зоны Ангарского муниципального образования состоялся пуск современного завода по производству автоклавного газобетона.

Реализация проекта, начатого в 2008 году, безусловно, способствует решению проблемы дефицита строительных материалов в Иркутской области и прилегающих регионах, а также позволит в дальнейшем успешно осуществлять реализацию перспективных программ по строительству доступного малоэтажного жилья в Приангарье.

Желаю Вам и вашему коллективу сохранить и преумножить весь накопленный за 20 лет работы опыт, знания и силы во благо процветания родной Иркутской области и всего Сибирского региона! Храните безупречную репутацию предприятия еще многие-многие годы. От души желаю Вам и вашему коллективу дальнейших успехов в работе, личного счастья, оптимизма, крепкого здоровья и долгих лет жизни!

**С уважением, председатель
Правления НП СРОСБР
Сергей Брилка**





КОНКРЕТНЫЕ ШАГИ ПАРТНЕРСТВА ПО ВНЕДРЕНИЮ АТТЕСТАЦИИ

В июле 2010 года Федеральный закон 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты РФ» дополнил «минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске...» обязательной аттестацией специалистов. Итогами первого года внедрения аттестации делится начальник отдела документального оформления и заключений НП СРОСБР, член комитета по профессиональному образованию НОСТРОЙ, подкомитета по работе с образовательными учреждениями Артем Михайлович Игнатенков.

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» еще до принятия 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты РФ» рассматривало возможность проверки соответствия квалификации ИТР видам работ, указанным в свидетельстве о допуске. Нами был проделан большой объем работы по становлению системы аттестации специалистов строительных организаций, входящих в состав партнерства. Так, первым шагом этой кропотливой работы стало утверждение на общем собрании членов партнерства 30 апреля 2010 года «Положения о должностной аттестации специалистов в области строительства».

Это положение было разработано в соответствии с Федеральным законом № 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом № 148-ФЗ от 22.07.2007 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты», Уставом НП «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» и «Положением о порядке проведения аттестации руководящих, инженерно-технических работников и других специалистов предприятий и организаций промышленности, строительства, сельского хозяйства, транспорта и связи» (утверждено постановлением ГКНТ СССР и Госкомтруда СССР от 5 октября 1973 года № 470/267 в ред. от 22 октября 1979 года с изменениями от 14 ноября 1986 года).

До 1 июня 2010 года в НП СРОСБР были разработаны разделы аттестации по отраслям и категориям специалистов с привлечением специалистов Иркутского государственного технического университета (ИрГТУ), Ангарской государственной технической академии (АГТА), Государственной академии специалистов инвестиционной сферы (ГАСИС). До 1 июля того же года заключен договор с ИрГТУ на разработку вопросов и учебных программ по каждой категории специалистов. Был определен срок до 1 сентября 2010 года по окончательной доработке методической документации и учебных компьютерных программ, а также отработка самого механизма проведения аттестации.

Затем 20 октября 2010 года в Новосибирске состоялось расширенное заседание Координационного совета при полномочном представителе Президента РФ в Сибирском

федеральном округе по развитию саморегулирования в строительстве. Одним из вопросов заседания стал вопрос о задачах Аппарата НОСТРОЙ по реализации IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций строителей и Совета НОСТРОЙ, о моделях аттестации руководителей и специалистов в области саморегулирования. Первый заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ К.В. Холопик, дав общую характеристику положению с саморегулированием в строительстве, подробно остановился на одобренной Комитетом НОСТРОЙ по профессиональному образованию модели аттестации руководителей и специалистов в области саморегулирования и предложил СРО принять участие в обсуждении этой модели.

Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» приняло участие в обсуждении, результатом которого стало первое официальное письмо на имя руководителя Аппарата НОСТРОЙ М.Ю. Викторова, в котором руководство НП СРОСБР изложило свою позицию по проведению аттестации. Так, нами был внесен ряд изменений в базовую модель аттестации в системе саморегулирования. В частности, нами были высказаны конкретные предложения по основным принципам аттестации, названы достоинства предлагаемой модели аттестации: аттестация должна быть не итогом обучения или повышения квалификации, а подтверждением знаний работника, занимающего определенную должность, то есть должностной аттестацией руководителей и специалистов строительного комплекса.

25 марта 2011 года в Новосибирске состоялась окружная конференция строительных саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа, одним из участников которой стало НП «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона». В результативную часть протокола вошло и предложение нашего партнерства: «Предлагаем рассмотреть на съезде НОСТРОЙ вопрос об аттестации, предлагаем проводить должностную аттестацию, а не аттестацию по видам работ».

13 апреля 2011 года в Иркутске в рамках ежегодной выставки «Стройиндустрия. Спецтехника» прошел круглый стол на тему: «Повышение квалификации и аттестация саморегулируемых организаций строителей». В его работе приняли участие представители СРО, действующих на территории Иркутской области,

представители образовательных учреждений, руководители крупных строительных организаций Иркутской области.

По итогам работы круглого стола было принято следующее решение:

1. Признать схему аттестации, предложенную НОСТРОЙ, неактуальной, аттестация должна быть не итогом обучения или повышения квалификации, а подтверждением знаний работника, занимающего определенную должность, то есть должностной аттестацией руководителей и специалистов строительного комплекса.
2. Направить в НОСТРОЙ от имени СРО, работающих на территории Иркутской области, предложения по доработке вопросов тестов по аттестации с учетом проведения должностной аттестации.

15 апреля 2011 года в Санкт-Петербурге была проведена Всероссийская конференция на тему: «Аттестация и повышение квалификации в системе саморегулирования в строительной отрасли». Основным предметом обсуждения также стал вопрос о проведении аттестации. Большинство участников Всероссийской конференции высказалось за то, что аттестация должна быть именно должностной.

НП СРОСБР активно поддерживает идею аттестации. Более того, как видно из вышеизложенного, еще до выхода Федерального закона № 240-ФЗ, партнерство самостоятельно разрабатывало документы, необходимые для проведения аттестации специалистов строительного комплекса. Наш сотрудник Н.Б. Беликова прошла обучение в МГСУ города Москвы и была зарегистрирована в «Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительной области» в качестве оператора Аттестационной комиссии СРО. В июне 2011 года ею получен логин и пароль для дальнейшей работы в системе. Однако эта работа не ведется в связи с тем, что общим собранием членов партнерства 5 мая 2011 года было принято решение о проведении должностной аттестации по видам работ.

Это решение мотивировано тем, что:

Во-первых, аттестация только по видам работ не приемлема потому, что работники, занимающие должности руководителей производственных структурных подразделений (начальники участков, прорабы, мастера), работающие непосредственно на стройплощадках, должны, прежде всего, знать свои должностные обязанности на своем рабочем месте, а не требования к выполнению тех или иных



видов работ. Мы предлагаем проведение должностной аттестации по видам работ, то есть с разграничением по профилю образования: строительному, электротехническому, технологическому, механизации строительства, инженерно-коммуникационного и т.д.;

Во-вторых, сам Перечень видов работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, за неполные два года менялся три раза.

После вступления в силу Федерального закона № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 27 июля 2010 года аттестация для специалистов строительных компаний стала обязательной. Между тем, законодатель столь поспешным принятием нормативного акта не предоставил саморегулируемым организациям срок на качественное построение системы аттестации. СРО были вынуждены в авральном режиме определяться, какую аттестацию проводить для работников, чтобы выполнить закон, наспех создавались аттестационные комиссии, общими собраниями принимались документы, аппараты СРО ломали голову, как эти документы исполнить. Но что сделано, то сделано. Время подвести первые итоги.

Благодаря активности и последовательности в действиях Национального объединения строителей за год Единая система аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса (ЕСА) прошла период становления.

Как член комитета по профессиональному образованию Национального объединения строителей, я участвовал в заседаниях комитета, на которых проходило бурное обсуждение концепции аттестации и основного положения о системе аттестации. Могу твердо сказать, что Единая Система Аттестации – это всерьез и надолго.

Как проходит реализация Системы?

Во-первых, это многоуровневая модель распределения полномочий (НОСТРОЙ – СРО – Центр по тестированию – организация-работодатель – специалист). Во-вторых, система привязана к видам работ по 624 Приказу Минрегиона, в котором около трехсот видов строительных работ. Группировка





этих видов работ произведена в шестидесяти трех укрупненных или в около ста детализированных тестах. Следует отметить, что для проверки уровня знаний требуется личное присутствие специалиста. Дистанционное тестирование специалиста в ЕСА невозможно.

Для успешной сдачи теста специалисту требуется определенная подготовка, потому что вопросы для тестирования достаточно сложные.

Знания специалиста проверяются с помощью компьютерного тестирования, что требует создания определенных технических условий (аттестационный класс). Еще одна важная особенность – система построена на базе единой компьютерной программы, работа с которой требует соответствующей квалификации сотрудников СРО и Центров по тестированию.

Национальное объединение строителей организует работу системы, ведет единый реестр специалистов, разрабатывает тесты. Саморегулируемые организации ведут аттестационную работу и взаимодействуют с центрами по тестированию. Само тестирование проходит в центрах по тестированию, на которых лежит основная нагрузка взаимодействия с организациями и специалистами.

В разработке системы приняло участие и строительное сообщество. Саморегулируемым организациям отведена роль исполнителей, но при этом в Положении о ЕСА за нами закреплено право устанавливать дополнительные условия при аттестации. Самую масштабную, высокоинтеллектуальную и, как следствие, затратную работу взял на себя НОСТРОЙ. Это организация работы системы, разработка контрольно-измерительных материалов (тестов), выполнение функции оператора компьютерной программы ЕСА, ведение единого реестра специалистов, который впоследствии позволит провести реальный аудит кадров строительных организаций. Возможность подлога «мертвых душ» исключена. Специалист лично является в центр по тестированию, приносит свои документы, в его деле остается копия паспорта, лично подписанное заявление и согласие на обработку персональных данных. В реестре появляется фото специалиста и результаты проверки его знаний. В таком аспекте ведение единого реестра специалистов является большим шагом в борьбе с «левыми» кадрами.

Сказав о преимуществах, несправедливо не упомянуть о недостатках ЕСА.

Во-первых, разработка ЕСА заняла слишком

много времени. Сегодня система не работает в полную мощность, так как в ней нет всех тестов. Разработка вопросов-ответов заняла неоправданно много времени. При этом требования Градостроительного кодекса по аттестации никто не отменял. Если надзорный орган проверяет СРО, то проведение аттестации уже должно быть завершено. Рассчитывая на быстрое внедрение ЕСА и не подменяя одну систему аттестации другой (формальной), СРО сильно рискует.

Во-вторых, есть отзывы строителей о том, что ответы в некоторых тестах неверны, формулировки непонятны. При этом есть официальная статистика НОСТРОЙ по корректировке тестов. Конечно, работа над ошибками идет, но наличие в системе хотя бы нескольких некорректных тестов вызывает недоверие к ней у строителей и, как следствие, справедливую критику.

Тем не менее, я считаю, что внедрение ЕСА Национальным объединением строителей правильно. Это тот случай, когда действие лучше бездействия. Над недостатками системы нужно работать сообща, тогда все получится. Считаю, что СРО просто обязаны поддержать начинания НОСТРОЙ.

Практические аспекты работы в ЕСА

Опыт работы показал, что без тесного взаимодействия СРО и Центров по тестированию качественная аттестация не может быть проведена. Теоретически аттестация выглядит следующим образом: претендент на аттестацию вправе выбрать любой аккредитованный в НОСТРОЙ центр по тестированию. Он приходит, пишет заявление, проходит тестирование. Все остальное делает центр по тестированию: связывается с СРО, направляет им результаты тестирования и выдает аттестат. Однако на практике есть несколько «но».

Первое. Нет такой самостоятельной в принятии решения фигуры, как претендент на аттестацию. Ведь аттестация работника, в первую очередь, нужна работодателю, чтобы подтвердить квалифицированными специалистами свое свидетельство о допуске. Поэтому именно организация, а не специалист, заинтересована в аттестации и несет связанные с этим расходы.

Второе. Поскольку аттестация – дело новое, организации идут на нее по требованию аппарата СРО, который, в свою очередь, выполняет решения общего собрания. Так что

правильнее считать, что аттестацию инициирует СРО. Здесь важно понимать следующее. Аттестация должна быть проведена так, чтобы закрыть аттестованными специалистами все виды работ в актуальном свидетельстве о допуске. Только такую аттестацию можно считать завершённой, качественно организованной и проведенной.

Третье. Предполагается, что строительная организация должна сама разобраться в хитросплетениях новой системы аттестации и определить, кому из ее работников нужно пройти аттестацию и какие тесты выбрать. При этом центр по тестированию должен ей в этом помочь. Это неверно. Ни один из вышеперечисленных субъектов не знает, за какими видами работ в свидетельстве закреплен тот или иной специалист. Эта информация есть только в СРО. Когда организация получает свидетельство о допуске к работам, она представляет в СРО список своих специалистов. И от того, за какими видами работ закреплен конкретный специалист, зависит, какие тесты он должен сдавать, чтобы пройти аттестацию. На практике сложилась следующая модель взаимодействия участников аттестационного процесса:

- СРО определяется с выбором центров по тестированию в тех регионах, где находятся его члены, и заключает с ними соглашения о взаимодействии;
- СРО уведомляет своих членов о необходимости пройти аттестацию;
- СРО проводит со своими членами разъяснительную работу (семинары) о порядке прохождения аттестации;
- СРО направляет в соответствующий центр по тестированию список организаций, подлежащих тестированию. К этому списку в отношении каждой организации прикладывается перечень видов работ по выданному свидетельству. Напротив каждого вида работ указываются специалисты, соответствующие данному виду по требованиям СРО к выдаче свидетельства о допуске;
- Центр по тестированию связывается с организацией и согласовывает с ней проект плана аттестации. При этом к видам работ и, соответственно, к специалистам прикрепляются тесты;
- Руководитель организации утверждает план аттестации своих работников. Это звено важно не исключать, так как в орга-

низации постоянно происходит ротация кадров, и в СРО могут быть устаревшие сведения о специалистах организации. Замену сотрудников центр по тестированию в рабочем порядке согласовывает с СРО;

- На основании всесторонне согласованного плана аттестации организация подает в центр по тестированию все необходимые для аттестации документы и обеспечивает явку сотрудников для тестирования;
- Далее следует само тестирование (зачастую неоднократное, до достижения положительного результата);
- Результаты оценки уровня знаний центр по тестированию оперативно передает в СРО, где они подлежат рассмотрению аттестационной комиссией. Комиссии остается только убедиться в наличии результата тестирования специалиста;
- После вынесения решения аттестационной комиссией СРО вводит данные об аттестованных специалистах в ЕСА, изготавливает аттестаты, подписывает их и направляет в центр по тестированию;
- Центр по тестированию выдает аттестаты организации-заказчику.
- Аттестация завершена!

Модель может показаться громоздкой, но она, поверьте опыту, обеспечивает завершённую и качественную аттестацию. Кроме того, такая модель взаимодействия особенно эффективна, когда саморегулируемая организация и ее члены расположены в разных регионах.

Некоторые СРО, все члены которых расположены в одном регионе, взяли на себя функции центров по тестированию (получив соответствующую аккредитацию в НОСТРОЙ). В этом случае все вышеописанное взаимодействие происходит в стенах саморегулируемой организации, что значительно упрощает процедуру аттестации.

Это только первый опыт и первые впечатления, впереди – большая работа. Уверен, что с внедрением системы аттестации учет квалифицированных кадров в саморегулируемом строительном сообществе выйдет на качественно новый уровень. Но для этого нужно, чтобы подавляющее большинство саморегулируемых организаций присоединились к Единой системе аттестации. Ведь тяжелые задачи легче решать вместе.



В ЗОНЕ ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ

С 1 января 2012 года вступил в силу Федеральный закон N 225-ФЗ «Об обязательном страховании владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». О страховании гражданской ответственности на особо опасных объектах рассказывает старший специалист отдела инспекционных проверок и технических предписаний НП СРОСБР Виктория Геннадьевна Морозова.

Обеспокоенность вопросами промышленной безопасности и страхования рисков наблюдается на федеральном уровне с середины 2000-х годов. Это можно объяснить тем, что Россия – индустриальное государство с высокой плотностью населения в зонах нахождения опасных объектов. Большинство гидротехнических сооружений, заводов и фабрик, плотин, подъемных механизмов и т.п. – наследие Советского Союза. Износ оборудования на таких объектах достигает 50 процентов и более, что существенно повышает вероятность аварий.

Аварии на шахте «Распадская» и Саяно-Шушенской ГЭС – это лишь верхушка айсберга, а реальный уровень опасности намного глубже. Связано это, прежде всего, с непрофессиональной эксплуатацией опасных объектов при переходе их в частные руки в 90-е годы прошлого века и с общей запущенностью строительного комплекса в постперестроечное время.

Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного производственного объекта (ОПО) за причинение вреда в результате аварии снимает проблемы «имитационного» страхования, которое не обеспечивало полноценного страхового покрытия (согласно ст. 15 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности» максимальная страховая сумма составляла всего 7 млн руб.). О реальном состоянии ОПО можно судить по тому большому количеству предписаний, которые выдавались надзорными органами их владельцам, и по большому количеству страховых случаев на объектах.

Соответственно, Россия изначально имела все предпосылки введения обязательного страхования ответственности владельцев опасных объектов.

Принятый в июле 2010 года закон имеет ряд важнейших целей: повышение социальной защищенности потерпевших в результате снижения их расходов в случае возникновения аварии на опасных объектах, снижение нагрузки на бюджеты всех уровней по выплате компенсаций потерпевшим в результате аварий и повышение финансовой устойчивости предприятий-владельцев.

Сказать честно, ничего принципиально нового не произойдет, подобный вид страхования уже был, он понятен и достаточно распространен. Но изменится отношение к

нему – и со стороны страховщиков, и со стороны предприятий-владельцев ОПО. Его значимость, в силу закона об обязательном страховании, становится выше, чем было до этого.

Изменения в законодательстве представлены в табл. 1

Таблица 1

	До 1 января 2012 года	После 1 января 2012 года
Страховые компании, которые могут осуществлять данный вид страхования	Любая страховая компания, обладающая лицензией на данный вид страхования	Страховая компания – член Национального союза страховщиков ответственности (НССО) при наличии лицензии на обязательное страхование опасных объектов
Вид страхования	Вмененное	Обязательное
Правила страхования и тарифы	У каждой страховой компании свои	Единые для всех страховых компаний, утвержденные Правительством РФ
Возмещение сотруднику страхователя	Не выплачивается	Выплачивается
Экологический вред	Застрахован	Не застрахован
Возмещение расходов за нарушение условий жизнедеятельности	Нет	Есть
Компенсационные выплаты	Нет	Есть
Максимальный размер выплат	От 100 тыс. руб. до 7 млн руб.	От 10 млн руб. до 6,5 млрд руб.

Предусматривается поэтапное вступление закона об ОПО в силу. Начало страхования 1 января 2012 года. С 1 апреля 2012 года начнут применяться штрафы к владельцам объектов за невыполнение обязанности по страхованию. 1 июля 2012 года – начало осуществления компенсационных выплат. С 1 января 2013 года вступит в силу закон в отношении государственного и муниципального имущества, а также лифтов и эскалаторов в многоквартирных домах.

К опасным объектам, владельцы которых обязаны осуществлять обязательное страхование, относятся объекты, расположенные на территории Российской Федерации и подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством о промышленной безопасности опасных производственных объектов. Или подлежащие внесению в Российский регистр гидротехнических сооружений в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений, а именно:

1. АЗС;
2. Гидротехнические сооружения – водовыпускные сооружения, плотины, здания гидроэлектростанций, водосборные, водовпускные и водовыпускные сооружения, тоннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники, сооружения, предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства разрывов на каналах и другие сооружения, предназначены для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов;
3. Опасные производственные объекты, на которых:

- получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющие, горючие, взрывчатые, токсичные, высокотоксичные, а также представляющие опасность для окружающей среды);

- используется оборудование, работающее под давлением более 0,07 мегапаскаля при температуре нагрева воды более 115 градусов Цельсия;

- используются стационарно установленные грузоподъемные механизмы, эскалаторы;

- получают расплавы черных и цветных металлов и сплавы на основе этих расплавов;

- ведутся горные работы, работы по обогащению полезных ископаемых, а также работы в подземных условиях.

К потерпевшим, имеющим право на страховое возмещение, по данному виду страхования относятся:

- физические лица, включая работников



страхователя, жизни, здоровью и (или) имуществу которых, в том числе в связи с нарушением условий их жизнедеятельности, причинен вред в результате аварии на опасном объекте;

- юридические лица, имуществу которых причинен вред в результате аварии на опасном объекте.

Таким образом, законом предусмотрены пять видов страхового возмещения: за вред, причиненный жизни (кормильца), здоровью, имуществу физических лиц, имуществу юридических лиц и жизнедеятельности. Предельные размеры страховых выплат по каждому виду возмещения приведены в табл. 2

Таблица 2.

Предельные размеры страховых выплат, руб.

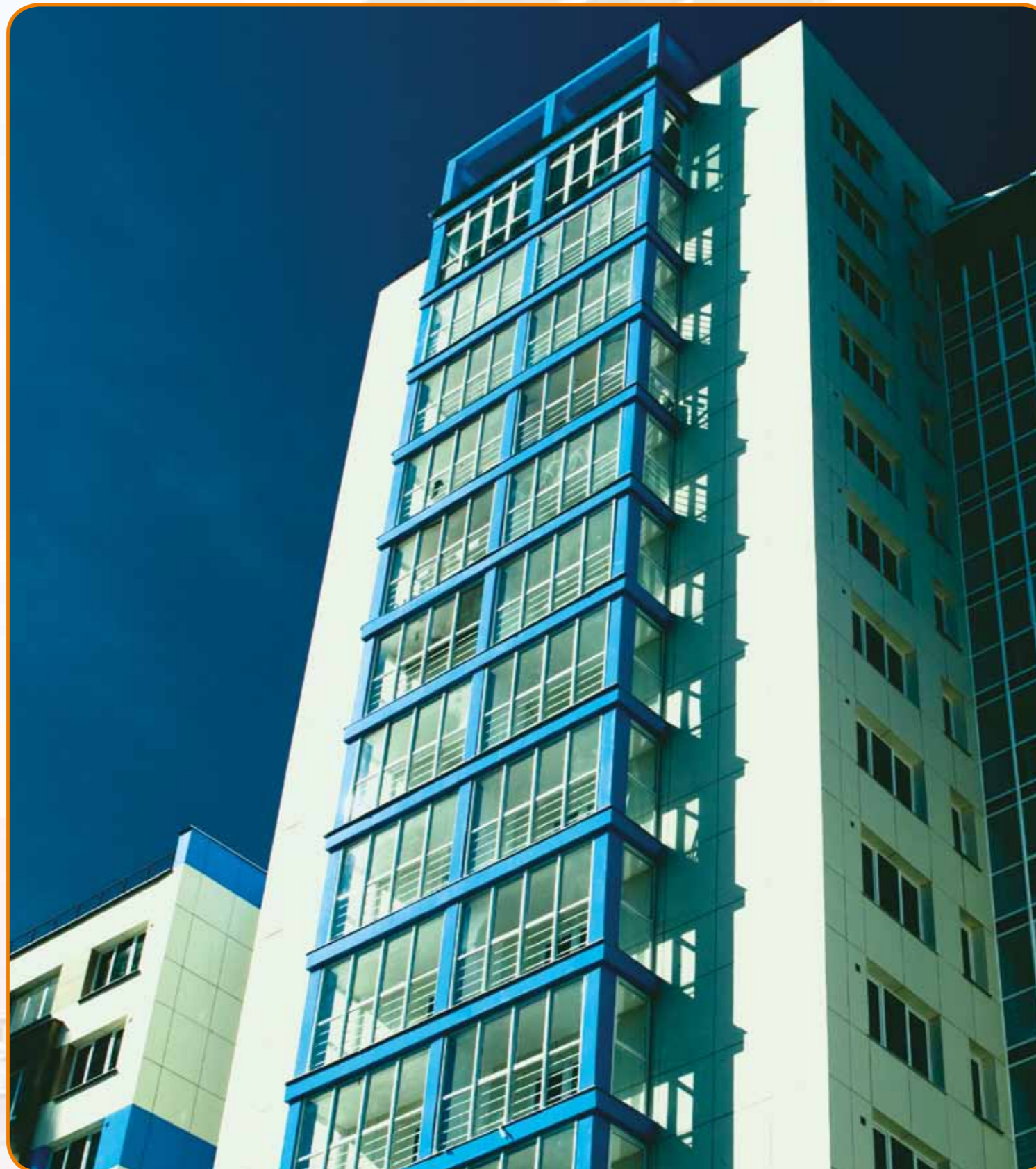
Возмещение за вред	Предельная страховая выплата на одного потерпевшего
жизни	2 млн руб. за смерть кормильца 25 тыс. руб. на погребение
здоровью	2 млн руб.
имуществу физических лиц	360 тыс. руб.
имуществу юридических лиц	500 тыс. руб.
жизнедеятельности	200 тыс. руб.

Расчет страховых тарифов по страхованию гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте осуществляется в соответствии с положениями «Методики расчета тарифных ставок по рисковому виду страхования», утвержденной распоряжением Федеральной службы Российской Федерации по надзору за страховой деятельностью №02-03-36 от 08 июля 1993 года и рекомендованной страховым компаниям.

Отсутствие полиса при эксплуатации опасного объекта влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц в размере от 15 тыс. до 20 тыс. руб.;
- на юридических лиц – от 300 тыс. до 500 тыс. руб.

При выборе страховой компании стоит помнить, что полис страхования защищает бюджет самого владельца ОПО. От того, насколько профессиональной и ответствен-



ной окажется страховая компания, зависит сумма выплат по страховому случаю. Ведь сам страхователь лучше, чем кто бы то ни было, знает истинное состояние своего объекта и степень риска.

При выборе страховой компании хотелось бы обратить внимание владельцев ОПО на то, что:

- некоторые страховые компании снижают стоимость страховой премии за счет увеличения франшизы*, или же исключения из договора страхования понятия «ретроактивного периода»**;

- после ужесточения требований к уставному капиталу и членству в Национальном союзе страховщиков ответственности некоторые страховщики заключают договоры вообще незаконно.

Несмотря на обязательность страхования и увеличение страховых премий, стоит помнить, что закон, в первую очередь, работает в интересах владельцев ОПО, защищая от непредвиденных расходов, связанных с обязанностью возместить причиненный вред потерпевшим при аварии. Защищает граждан страны, их законные интересы в случае возникновения непредвиденных обстоятельств, связанных с авариями на предприятиях, эксплуатирующих ОПО. Закон устанавливает конкретные размеры страховых выплат потерпевшим или их родственникам в части возмещения вреда жизни, здоровью, имуществу граждан, что, наконец, снижает нагрузку на бюджеты всех уровней.

По вопросам оформления полисов обязательного страхования опасных объектов, а также за консультациями по страхованию для юридических и физических лиц можно обратиться по адресу: Иркутск, ул. Байкальская, д. 180а, каб. 410; тел. 500-329, доб. 106; e-mail: Morozova@baikalsro.ru.

*Франшиза в страховании – это предусмотренное условиями страхования освобождение страховщика от возмещения убытков страхователя, не превышающих заданной величины (от 1 до 5%).

**Ретроактивный период – это период времени действия страхования, устанавливаемый в договоре страхования, который начинается с согласованной сторонами предшествующей заключению договора страхования даты (ретроактивной даты), указанной в договоре страхования, и заканчивается в момент начала Периода страхования, недостатка работ, допущенные в течение которого покрываются настоящим страхованием.



НЕОБХОДИМ ЛИ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ?

Сегодня любое организованное строительство невозможно без строительной документации, которая помогает обеспечить правильную организацию строительства зданий и сооружений, безопасность людей и сохранность техники при проведении строительных работ, а также влияет на повышение качества строительства. О необходимости разработки технологической документации рассказывает старший специалист отдела инспекционных проверок и технических предписаний НП СРОСБР Мария Сергеевна Фролова.

К организационно-технологической документации в строительстве относятся проекты организации строительства (ПОС), проекты производства работ (ППР), технологические карты (ТК), а также другие документы, в которых содержатся решения по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ, оформленные, согласованные, утвержденные и зарегистрированные в соответствии с правилами, действующими в организациях, разрабатывающих, утверждающих и согласующих эти документы.

Проект организации строительства – составная часть проекта на строительство зданий и сооружений, в которой отражаются организационные условия осуществления строительства. Подрядная строительная организация получает ПОС от заказчика вместе с другой проектно-сметной документацией.

Вопрос разработки ППР и ТК ложится уже на плечи самой компании. В то время как ПОС охватывает процесс проводимых работ широкомасштабно, вбирая в себя буквально все сферы, ППР имеет более узкую направленность и представляет собой конкретизирующее решение проекта организации строительства, предназначенного для отдельного объекта. Ввиду этого может быть задействовано несколько ППР, как это обычно и бывает. Таким образом, ППР и ТК разрабатываются на основании рабочих чертежей с учетом решений, принятых в ПОСе, и конкретных условий строительства.

Исходными материалами для разработки ППР являются:

- задание на разработку, выдаваемое строительной организацией как заказчиком проекта производства работ, с обоснованием необходимости разработки его на здание (сооружение) в целом, его часть или вид работ и с указанием сроков разработки;
- проект организации строительства;
- необходимая рабочая документация;
- условия поставки конструкций, готовых изделий, материалов и оборудования, использования строительных машин и транспортных средств, обеспечения рабочими кадрами строителей по основным профессиям, применения бригадного подряда на

выполнение работ, производственно-технологической комплектации и перевозки строительных грузов, а в необходимых случаях также условия организации строительства и выполнения работ вахтовым методом;

- материалы и результаты технического обследования действующих предприятий, зданий и сооружений при их реконструкции, а также требования к выполнению строительных, монтажных и специальных строительных работ в условиях действующего производства.

Необходим ли организации ППР – вопрос далеко не риторический. Согласно действующему законодательству, прежде чем начинать любое строительство, следует получить составленный под конкретную стройплощадку проект производства работ, и только затем начинать реализовывать намеченные планы.

ППР в полном объеме (состав ППР см. п. 7.5.7.СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004) должен разрабатываться:

- при любом строительстве на городской территории;
- при любом строительстве на территории действующего предприятия;
- при строительстве в сложных природных и геологических условиях;
- при строительстве технически особо сложных объектов (по требованию органа, выдающего разрешение на строительство или на выполнение строительно-монтажных и специальных работ).

В остальных случаях ППР разрабатывается по решению лица, осуществляющего строительство в полном объеме.

Перечень и степень детализации разделов в разрабатываемом проекте производства работ определяется исходя из специфики и объемов выполняемых работ. Ключевое значение при разработке документов ППР отдается генеральному строительному плану, календарному плану производства работ, технологическим картам для производства отдельных видов работ и обязательным рекомендациям по охране труда, которые требуют от проектировщика тщательной проработки.

ППР и ТК должны содержать мероприятия по наиболее эффективной организации строительства с использованием современных средств механизации. В эти документы включаются наиболее прогрессивные технологии строительного производства, способствующие улучшению качества, сокращению сроков и себестоимости работ. ППР обеспечивает не только высококачественное и в заданные сроки, но и, что самое главное, безопасное выполнение работ, поскольку содержит мероприятия по выполнению требований Технических регламентов в строительстве.

Проект производства работ является руководством для оперативного управления строительным производством. Как показывает практика, отсутствие или недобросовестно выполненная организационно-технологическая документация с отступлениями от технологических правил, требований к охране труда, экологической безопасности, качеству работ является одной из причин выполнения некачественных строительно-монтажных работ, что приводит не только к авариям, удорожанию строительства, но и человеческим жертвам.

Поэтому можно говорить о том, что наличие и использование в строительном производстве организационно-технологической документации во многом определяют конкурентоспособность строительной организации.

Иными словами, грамотно составленный ППР в строительстве – гарантия того, что:

- намеченные работы будут проведены с максимальной эффективностью;
- завершение строительства произойдет точно в установленные сроки;
- расходы не превысят установленный бюджет;
- довольны останутся все: подрядчик, контролирующие органы и непосредственный заказчик.

Очевидно, что безупречно разработать ППР под силу только тем специалистам, которые обладают необходимыми знаниями и навыками и в совершенстве владеют техникой разработки подобного рода документов. Составление ППР – дело довольно хлопотное, требующее от исполнителя обладания внушительной базой данных, которая накапливается опытными профессиональными проектировщиками в течение многих лет.



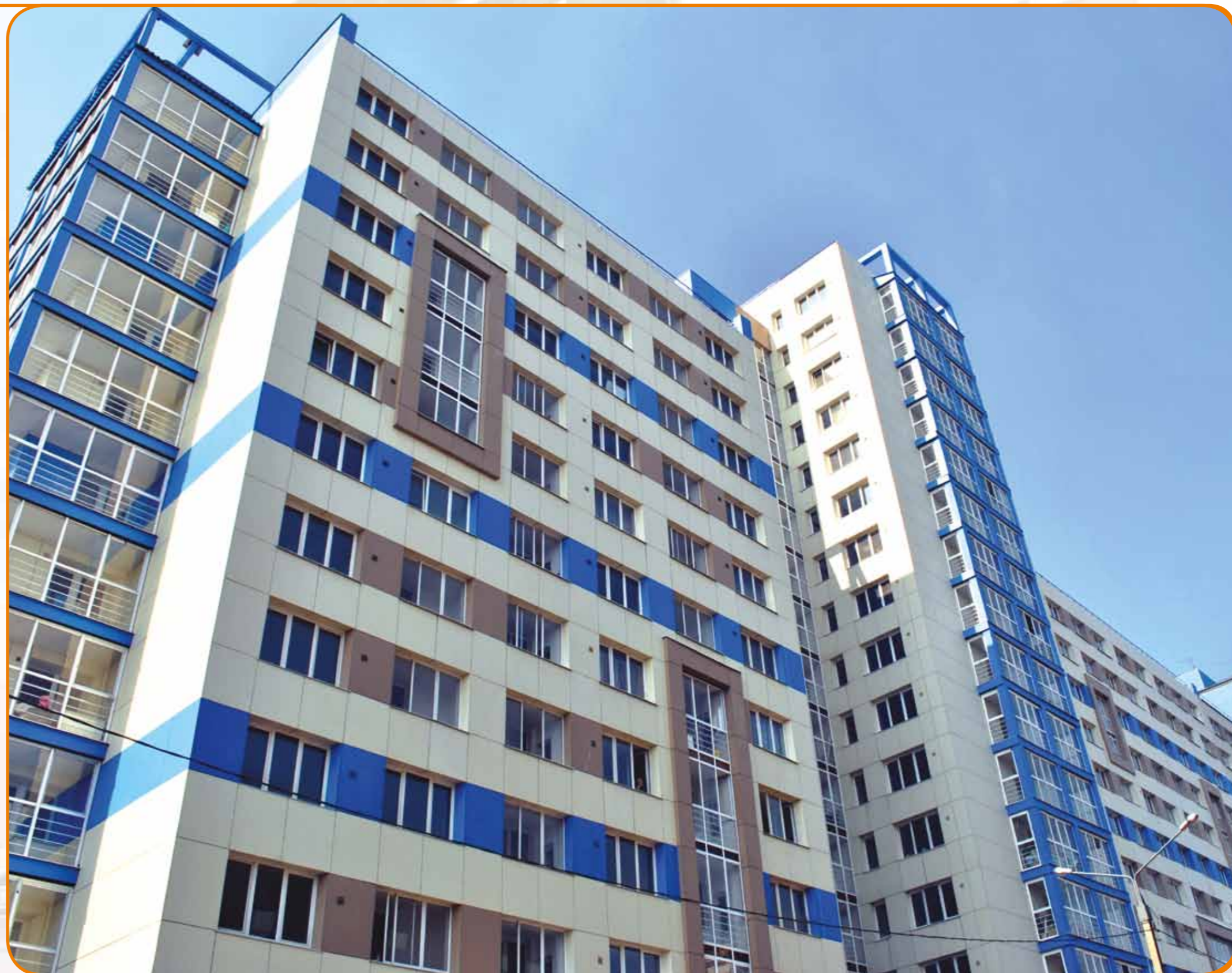
В состав базы данных входят: нормативно-техническая документация по каждому виду строительных работ (СНиПы, ТУ, ГОСТы), а также нормативно-правовая база законодательных актов различных органов власти; технические характеристики основных строительных материалов: бетонные смеси, различные виды растворов; перечень сведений о технических характеристиках строительных машин и агрегатов, погрузо-разгрузочных механизмов и многое другое.

Необходимо отметить, что после разработки в полном объеме ППР проходит экспертизу промышленной безопасности и согласовывается с Федеральной службой Ростехнадзора. Это процедура занимает немало времени и сил и требует от исполнителя высокого профессионализма.

НП СРОСБР готово оказать содействие и помощь своим членам в разработке и утверждении организационно-технологической документации. Партнерство имеет опыт разработки такой документации и обученные кадры, которые могут не только качественно выполнить сложную работу по разработке проектной документации, но впоследствии проследить за проведением строительства в соответствии с проектами.

В заключение хочется отметить, что отсутствие у строительной компании пакета документации ПОС, ППР, технологических карт может стать причиной запрета на проведение строительно-монтажных работ. Проектная документация, выполненная в соответствии с действующими требованиями и в установленные сроки, «облегчит жизнь» подрядной организации, поможет снять множество вопросов, возникающих у контролирующих органов и касающихся проведения строительных работ.

Заказать проект производства работ или технологическую карту любой сложности можно в Автономной некоммерческой организации «Строители Байкальского региона». По всем интересующим вопросам обращайтесь по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 180а, тел.: 8 (3952) 500-329, доб. № 125





«Медицинские осмотры работников – это лечебно-профилактические мероприятия, проводимые в целях выявления нарушений состояния здоровья населения, предупреждения возникновения и распространения заболеваний».

Л.В. Щур-Труханович и Д.Л. Щур



ДЛЯ ЧЕГО НУЖНЫ МЕДИЦИНСКИЕ ОСМОТРЫ?

О необходимости медицинских осмотров рассказывают главный врач ФГБУЗ «Больница ИНЦ СО РАН», Заслуженный врач России, к.м.н., врач-хирург высшей квалификационной категории Юрий Константинович Усольцев и заместитель главного врача по клинико-экспертной работе, к.м.н. Елена Анатольевна Трофимова.

Здоровье человека определяется как состояние полного физического, душевного и социального благополучия. Это состояние является весьма динамичным, его показатели могут изменяться в зависимости от множества факторов. Периодические медицинские осмотры позволяют выявить динамические изменения в состоянии здоровья работников, возникшие вследствие воздействия факторов, обусловленных спецификой определенной работы, а также возникшие вне зависимости от выполняемой работы. Своевременное обнаружение признаков ухудшения здоровья работника во многих случаях снижает риск развития профессионального заболевания, так как позволяет вовремя принять надлежащие меры по восстановлению здоровья работника. Обнаружение не связанного с работой ухудшения здоровья работника также является положительной практикой, так как влечет за собой своевременное проведение лечебных мероприятий, что позволяет сохранить здоровье и трудоспособность граждан в течение наиболее длительного срока.

Своевременное и качественное прохождение медицинских осмотров (обследований) – важнейшее направление в обеспечении охраны труда работников. Всего на начало 2011 года по данным центров профпатологии, в Российской Федерации насчитывается около 160 тысяч работников, страдающих различными формами профзаболеваний. При этом численность заболевших на производстве ежегодно увеличивается на 7-8 тысяч человек.

Трудовой кодекс РФ – базовый документ в регулировании трудовых отношений, в том числе регламентирующий отдельные позиции по проведению медицинских осмотров (обследований). Необходимость проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, работа которых связана с воздействием вредных и (или) опасных производственных факторов, установлена ст. 69, 76, 212 и 213 Трудового кодекса РФ. Эти мероприятия финансируются за счет работодателя или за счет части страховых взносов работодателя в Фонд социального страхования РФ (ФСС РФ). Также с 1 января 2012 года нужно представлять в ФСС РФ сведения об аттестации рабочих мест и обязательных медицинских осмотрах. Скидки и надбавки к тарифам взносов на травматизм будут рассчитываться исходя из данных за последние три года. Нововведения предусмотрены Федеральным законом от 6 ноября 2011 года № 300-ФЗ. Он изменил

статьи 17 и 22 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 125-ФЗ.

Обязанность по организации проведения предварительных и периодических осмотров работников возлагается на работодателя. Работодатель обязан надлежащим образом организовывать, а работник – своевременно проходить медицинский осмотр (освидетельствование).

Целью обязательных предварительных медицинских осмотров (обследования) при поступлении на работу является определение соответствия состояния здоровья лица, поступающего на работу, поручаемой ему работе, а также раннее выявление и профилактика заболеваний.

Работники пищевой промышленности, торговли, лечебно-профилактических, детских и некоторых других учреждений проходят предварительный медицинский осмотр в целях охраны здоровья населения, предупреждения возникновения и распространения заболеваний.

Учитывая изложенное выше, можно сделать вывод о том, что прохождение предварительного медицинского осмотра работниками всегда имеет своей целью выявление соответствия здоровья работника поручаемой работе, что необходимо в интересах:

- а) работника, так как он заинтересован в работе, которая не противопоказана ему по состоянию здоровья, не является слишком тяжелой для него;
- б) работодателя, так как он заинтересован в привлечении работников, здоровье которых позволяет соблюдать и увеличивать нормы выработки;
- в) третьих лиц, состояние здоровья которых может зависеть от состояния здоровья работников обслуживающей их организации (например, клиенты организаций общественного питания, лечебно-профилактических и детских учреждений и т.д.).



Целью обязательных периодических медицинских осмотров (обследования) является динамическое наблюдение за состоянием здоровья работников, своевременное выявление заболеваний, начальных форм профессиональных заболеваний, ранних признаков воздействия вредных и (или) опасных производственных факторов на состояние здоровья работников, формирование групп риска по развитию профессиональных заболеваний; предупреждение несчастных случаев на производстве.

С 1 января 2012 года вступил в действие новый порядок проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными или опасными условиями труда. Он утвержден приказом Минздравсоцразвития России от 12 апреля 2011 г. № 302н «Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда».

Данный приказ направлен на сохранение здоровья работников. Утвержденные нормы призваны предотвращать, своевременно выявлять профессиональные заболевания, принимать меры по лечению и реабилитации работников.

Кроме этого, в приказе объединены в единый документ действовавшие до настоящего времени три приказа министерства, регулировавшие проведение медицинских осмотров работников, занятых на вредных работах и работах с вредными производственными факторами.

Этим же приказом утверждены перечни вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования). Обследования касаются работников, занятых в сфере общественного питания, образования, здравоохранения, медицинской промышленности, транспорта, строительства, бытового обслуживания, а также других областей, где работник сталкивается с воздействием вредных факторов.

Новый нормативный правовой акт расширил

перечень врачей, участвующих в обследовании для ряда профессий, уточнил состав функциональной диагностики, включил обследование врача-нарколога и врача-психиатра при прохождении предварительного и периодического медицинского осмотра обязательным для всех категорий обследуемых.

В целях осуществления постоянного контроля за состоянием здоровья работника, занятого на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами, впервые введен паспорт здоровья работника. Утверждены структуры форм документов, необходимых для прохождения медицинских осмотров – направления на медицинский осмотр, медицинского заключения о результатах прохождения медицинского осмотра, паспорта здоровья работника, заключительного акта и т.д.

Изменилась частота проведения периодических медицинских осмотров, которые должны проводиться не реже, чем в сроки, указанные в Перечне факторов и Перечне работ. Работники, занятые во вредных или опасных условиях труда, обследуются 1 раз в 1-2 года (в зависимости от рода деятельности); работники в возрасте до 21 года проходят осмотры ежегодно; возможны и внеочередные осмотры на основании рекомендаций предыдущего обследования.

Периодические осмотры проводятся на основании поименных списков, разработанных на основании контингентов работников, подлежащих периодическим и (или) предварительным осмотрам с указанием вредных (опасных) производственных факторов, а также вида работы в соответствии с Перечнем факторов и Перечнем работ. Включению в списки контингента и поименные списки подлежат работники: подвергающиеся воздействию вредных производственных факторов, указанных в Перечне факторов, а также вредных производственных факторов, наличие которых установлено по результатам аттестации рабочих мест. Список контингента, разработанный и утвержденный работодателем, в 10-дневный срок направляется в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора по фактическому месту нахождения работодателя. После согласования с территориальными органами Роспотребнадзора поименные списки составляются и утверждаются работодателем (его уполномоченным представителем) и не позднее чем за

2 месяца до начала проведения периодического осмотра, направляются работодателем в медицинскую организацию.

Предварительные и периодические осмотры проводятся медицинскими организациями любой формы собственности, имеющими право на проведение предварительных и периодических осмотров, а также на экспертизу профессиональной пригодности в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Работник несет ответственность за своевременную явку на медосмотр.

При прохождении обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) необходимо предъявить:

- направление;
- паспорт (или другой документ установленного образца, удостоверяющий его личность);
- паспорт здоровья работника (при наличии);
- решение врачебной комиссии, проводившей обязательное психиатрическое освидетельствование (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);
- также целесообразно предъявить амбулаторную карту или выписку из нее для работников, которые наблюдаются в другой медицинской организации.

В случае невыполнения работником этой обязанности работодатель вправе отстранить такого работника от работы до прохождения им необходимого медицинского освидетельствования.

Согласно ст. 76 Трудового кодекса РФ работодатель обязан отстранить от работы (не допускать к работе) работника, не прошедшего в установленном порядке периодический медицинский осмотр (обследование) до того времени, пока работник не пройдет медосмотр.

Здесь уместно будет отметить, что отдельные руководители организаций недооценивают важность работы по качественному прохождению работниками медицинских осмотров (обследований) и часто не обременяют себя хлопотами по организации медицинского осмотра (обследования) работников. Они предлагают работникам самостоятельно решать проблемы по прохождению обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров

(обследований). Это может привести к тому, что некоторые работники проходят медицинские осмотры (обследования) с нарушением установленного Порядка и объема медицинского осмотра. Те работники, которые имеют заболевания, препятствующие работе, различными способами приобретают положительные заключения.

При этом руководителям и другим должностным лицам необходимо иметь в виду, что при возникновении конфликтных ситуаций, связанных с прохождением медицинских осмотров (обследований), судебные органы становятся на защиту работника, мотивируя это тем, что в соответствии с Конституцией РФ гражданин не обязан свидетельствовать против себя.

В этой связи представление работником документов о прохождении медицинских осмотров (обследований) из медицинского учреждения, с которым у предприятия не заключен договор на выполнение этих работ, должен быть поводом для их пристального анализа.

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
БОЛЬНИЦА ИРКУТСКОГО
НАУЧНОГО ЦЕНТРА
СИБИРСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ
АКАДЕМИИ НАУК
(БОЛЬНИЦА ИНЦ СО РАН)
ул. Лермонтова, 283 «В»,
Иркутск, 664033,
тел./факс: 8 (395-2) 42-97-39
e-mail: bolnicasoran@mail.ru**



КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ – КАК МЫ ЕГО ПОНИМАЕМ?

Качество и ответственность за качество, безопасность материалов и объектов строительства, комфортность проживания волновали человека с древних времен. Поражают и восхищают инженерные и технологические решения, качество обработки природного камня, используемые вяжущие материалы и керамические изделия древних сооружений: пирамида Хеопса (Египет), Кносский дворец на острове Крит и другие чудеса архитектуры и строительства.

Правила технического регулирования строительства для многократного использования впервые приведены в книге архитектора Витрувия (35-20 годы до н.э.) применительно к лакокрасочным работам. Формирование качества строительной продукции начиналось от архитектора, то есть качество имеет творческое начало, и всегда было направлено на удовлетворение требований и желаний потребителя (заказчика).

Что касается России, то после выхода Закона № 184-ФЗ «О техническом регулировании» начались существенные изменения в правовом регулировании отношений в области установления, применения и исполнения обязательных и добровольных требований к строительной продукции и связанных





с ней проектированием, производством и перемещением в рыночной среде строительных материалов, строительством, эксплуатацией и утилизацией, выполнением работ и оказанием услуг, а также с оценкой соответствия объектов строительства.

Базовым для национальной системы технического регулирования в строительстве стал Федеральный закон № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», принятый 30 декабря 2009 года и вступивший в силу 1 июля 2010 года.

В соответствии с частью 3 статьи 42 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Правительством РФ распоряжением от 21 июня 2010 года № 1047-р утвержден перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В соответствии с частью 4 статьи 42 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии приказом от 1 июня 2010 года № 2079 утвержден перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

После включения в рабочую документацию примененные стандарты и своды правил (из добровольного или обязательного перечня) становятся обязательными для исполнения на строительной площадке и для реализации в конкретном объекте строительства.

По мнению многих специалистов, вхождение России в ВТО имеет внутренние и внешние причины и выгодно для России. Основным требованием ВТО к России является ликвидация излишних технических барьеров для свободного перемещения строительных материалов и услуг на внутреннем и внешнем рынках. Однако готов ли к этому строительный комплекс России? Можно ли сказать, что отечественные строительные материалы и услуги конкурентоспособны? Ждут ли отечественную строительную продукцию и услуги за рубежом? Маловероятно.

Более вероятно преимущественное передви-

жение строительных материалов, услуг и человеческих ресурсов в Россию из-за рубежа. Этот процесс уже идет. Вопросы серьезные, от правильного ответа на них и готовности к их решению зависит судьба многих отечественных строительных организаций, и в первую очередь изготовителей строительных материалов.

На первом месте в выживаемости строительных организаций стоит конкурентная способность изготавливаемых строительных материалов и оказываемых строительных услуг. Как оценивать эту конкурентную способность – по безопасности или по качеству? В рамках Закона № 184-ФЗ заботу об обеспечении безопасности в строительстве берет на себя государство, а качества – рынок. О каком качестве в данном случае идет речь?

Специалисты строительного комплекса в большинстве случаев на этот вопрос отвечают так: «Качество – это соответствие установленным требованиям, то есть требованиям законов и нормативных документов». Основными методами измерения и оценки качества в России являются сравнение с образцами (шаблонами) или выборочный контроль. Преимущественное внимание уделялось тщательному контролю на соответствие установленным требованиям нормативных документов на конечном этапе (приемосдаточный контроль) и, в меньшей степени, управлению циклом жизнедеятельности продукции.

Какова степень соответствия отечественных стандартов на строительную продукцию зарубежным нормам? Известно, что СНИПы и ГОСТы, или в терминологии 184-ФЗ «национальные стандарты», не актуализировались с 2003 по 2010 годы. Вступивший в силу Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» содержит указание, что соблюдение его положений обеспечивается через выполнение требований основополагающей группы нормативных документов, включенных в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации. Регламент определил также сроки обновления таких нормативных документов до 1 июля 2012 года. Таким образом, был создан важный импульс обновления всей существующей нормативной базы строительства.

Министерством регионального развития Российской Федерации была подготовлена Программа разработки строительных норм и правил в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и эксплуа-





тации зданий и сооружений на 2010-2012 годы, которая предусматривает актуализацию (пересмотр) и утверждение первоочередных строительных норм и правил – СНиП и национальных стандартов – ГОСТ Р. При этом приоритетными направлениями были определены:

1. Актуализация СНиП и ГОСТ, обеспечивающих выполнение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Выполнение требований Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3. Сближение (гармонизация) требований отечественных норм со стандартами Европейского Союза, в том числе и со стандартами на строительное проектирование – Еврокодами. Кроме того, должны быть изучены и учтены наиболее прогрессивные положения национальных норм и стандартов других зарубежных стран.

Если при проектировании и строительстве в настоящее время происходит значительное обновление нормативных документов, то при производстве строительных материалов наиболее удобным документом для сопровождения строительной продукции на рынок остаются технические условия. Никто не запрещал возможность подтверждения соответствия строительной продукции техническим условиям путем сертификации.

Можно ли установить конкурентную способность изготавливаемой отечественными строительными организациями продукции по установленным требованиям отечественных стандартов? Очень сложно. Однако потребитель разберется в понятных только ему преимуществах покупаемой строительной продукции, и тогда патриотические чувства по отношению к отечественным товарам и организациям, оказывающим строительные услуги, будут далеко не приоритетными.

Реформа технического регулирования и национальной системы стандартизации, партнерство и разделение ответственности государства и бизнеса позволяют внедрять прогрессивные технологии в строительстве, включающие управление качеством материалов, услуг и организации в целом, экономически целесообразные и безопасные для общества и окружающей среды.

Наиболее распространенным на международном рынке является понятие качества, предполагающее полное выполнение требований, установленных законами, нормативными документами и заказчика (потребителя) и достижение при этом его полной удовлетворенности. Данное понятие качества является основополагающим в системе менеджмента качества по международным нормам ISO 9001 (национальный стандарт ГОСТ Р ИСО 9001—2008). Разработанная сотрудниками организации – производителя изделий (услуг) система менеджмента качества является основным инструментом на рынке для выполнения требований по качеству и безопасности продукции, демонстрации своих возможностей и постоянного стремления выполнения всех требований заказчика.

Требования к системе менеджмента качества по ГОСТ Р ИСО 9001-2008 являются дополняющими по отношению к нормативным требованиям к строительной продукции. Учитывая существенное расширение круга заинтересованных лиц в окружающей строительную организацию среде на рынке, трансформировалось понятие качества – это удовлетворение потребностей и ожиданий всех заинтересованных сторон, участвующих в строительной деятельности, а именно потребителя, заказчика, проектировщика, строительной организации, поставщика, персонала, собственника и представителей исполнительных и общественных органов власти (идеология партнерских взаимоотношений).

Затраты на качество (ГОСТ Р ИСО 9004-2010),

снижение себестоимости продукции и другие параметры, повышающие привлекательность предлагаемой строительной продукции, должны учитываться при управлении процессами в эффективно функционирующей системе управления организацией и оценке конкурентной способности конечной строительной продукции.

Очевидно, что на рынке каждая организация выбирает и расставляет приоритеты развития инструментов, обеспечивающих удовлетворенность заказчика и потребителя качеством, в зависимости от вида строительной продукции, особенности организационной структуры и объема производства, обеспеченности механизмами и компетентности персонала.

Большое внимание в реформировании технического регулирования необходимо уделять повышению компетентности специалистов в области правового регулирования отношений между участниками бизнес-процессов, заинтересованными сторонами по критерию обеспечения качества строительной продукции. Подготовкой только узких специалистов по стандартизации, метрологии и сертификации в строительстве данную проблему не решить. Процесс внедрения систем менеджмента качества идет очень медленно по причине недостаточной грамотности потребителей этой системы – специалистов строительного комплекса. Система управления организацией по критерию обеспечения качества функционирует тогда результативно, когда все участники понимают ее цели и задачи и являются частью (элементом) этой системы. Речь идет о массовом обучении специалистов строительного комплекса, в том числе инструментам обеспечения качества, оценке и подтверждения соответствия.

Большая роль в вопросах регулирования строительного комплекса отводится саморегулируемым организациям (№ 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»), которые обязаны осуществлять контроль соблюдения технических регламентов. Необходимо всем заинтересованным сторонам в развитии строительного комплекса, особенно в регионах, более активно включаться в разработку инструментов обеспечения конкурентной способности изготавливаемых отечественных материалов и оказываемых строительных услуг в рамках реформируемых правил технического регулирования.

(Подготовлено по материалам СМИ)





Директор Института архитектуры и строительства Национального исследовательского Иркутского государственного технического университета Виктор Романович Чупин

ИНСТИТУТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

В феврале 2011 года на базе двух факультетов – «Архитектуры и дизайна» и «Строительства и городского хозяйства» – был образован Институт архитектуры и строительства (ИАС), который в настоящее время является структурным научно-образовательным подразделением Национального исследовательского Иркутского государственного технического университета.

Институт архитектуры и строительства готовит специалистов по очной, заочной и ускоренной формам обучения, реализуют 12 профилей бакалавриата и 11 магистерских программ, обучает в аспиранте и докторантуре по 14 научным специальностям и ведет переподготовку и повышение квалификации работников архитектурой и строительной сферы деятельности.

Для эффективного обучения имеются: специализированные проектные аудитории и мастерские; лабораторные и компьютерные классы; аудитории компьютерного проектирования и архитектурно-строительной физики; лекционные мультимедийные залы, которые ежегодно обновляются и пополняются новой техникой и спецоборудованием.

Для проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ создаются **центры исследования жизнепригодности урбанизированных территорий и городов; сертификации, исследования и оценки качества строительной продукции; лаборатории исследования систем жизнеобеспечения и создания интеллектуальных материалов, конструкций и домов.** Уже 10 лет функционирует центр «Энергоэффективность», который по решению министерства образования и науки РФ является главным в Сибирском федеральном округе по проблеме энергосбережения в учебно-образовательной сфере.

Работы студентов и преподавателей ИАС выставляются на международных мастер-классах, всероссийских выставках и смотрах-конкурсах, занимая призовые места. Вот уже 15 лет работает региональный **совет по защите кандидатских и докторских диссертаций**, в котором защищаются ученые от Новосибирска до Владивостока.

ИАС является членом Союзов Архитекторов, Строителей и Дорожников, активно работает с саморегулирующими организациями архитектурно-строительной

деятельности.

Стратегическими партнерами и работодателями являются: ОАО «Иркутскгражданпроект», ОАО «Иркутский Промстройпроект», ОАО «Иркутскгипродорнии», ОАО «Гипрокомунводоканал», ОАО «Сибирский Оргстройпроект», ЗАО «Иркутскжилстрой», ЗАО «Иркутскпромстрой», ОАО «Сибавиастрой», ГК «ВостСибСтрой» и другие архитектурно-строительные организации. Среди российских университетов: Московские государственные архитектурный, строительный, энергетический университеты, зарубежные партнеры, уровень научных исследований которых сопоставим с ИргТУ: Уэссекский технологический институт (Великобритания), Технический университет (г. Дрезден), Университет им. Лейбница (г. Ганновер), Университет им. Гете (г. Франкфурт-на-Майне).

На базе ИАС ежегодно проходит уникальный для России Международный Байкальский Зимний Градостроительный Университет с участием представителей из России, Германии, Италии, Китая, Монголии, Франции, Швейцарии и многих других стран. Совместно с Высшей школой архитектуры и дизайна г. Бордо (Франция) проводится Летняя реставрационная школа, в которой проходят обучение российские и зарубежные студенты.

Основными направлениями подготовки студентов являются АРХИТЕКТУРА и СТРОИТЕЛЬСТВО.

В направлении «АРХИТЕКТУРА» ведется подготовка специалистов по следующим профилям:

Академическая степень «Бакалавр» – 5 лет обучения.

«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Зодчество – профессия, везде и всегда востребованная, которая является одной из наиболее престижных во всех странах, ибо архитекторы обладают уникальным качеством – умением сочетать рациональное и духовное, инженерный расчет и интуицию, научное знание и творче-

ское озарение художника.

Будучи деятельностью, формирующей пространство для жизни общества, архитектура использует достижения таких гуманитарных наук, как экология, социология, психология и культурология.

Профессия отличается широким профилем подготовки и включает обучение методам архитектурного творчества. Архитектор проводит предпроектные исследования, проектирование различных зданий и сооружений, генеральных планов городов и поселков, реконструкцию исторической застройки.

Направление «**ДИЗАЙН АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ**»

Профиль «Дизайн архитектурной среды (ДАС)»

Академическая степень «Бакалавр» – 5 лет обучения.

«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Профессия «архитектор-дизайнер» позволяет реализовывать исконное желание как отдельной личности, так и любой социальной группы проявлять свою индивидуальность во всем, в том числе и в своем окружении. Дизайн архитектурной среды связан с проектированием практически всех типов зданий и городских пространств, начиная с интерьеров отдельных помещений, квартир, офисов, магазинов, коттеджей и заканчивая оформлением улиц и площадей. На основе психологии восприятия архитектурного пространства студент учится «материализовывать» чувственно-образные ощущения заказчика в высокохудожественные формы.

Направление «**РЕСТАВРАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**»

Профиль «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия (РРАН)»

Академическая степень «Бакалавр» – 5 лет обучения.

«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Квалификация архитектора-реставрато-



ра позволяет создавать проекты реставрации и реконструкции как отдельных зданий, так и крупных фрагментов городской среды (улицы, площади, кварталы), являющихся наследием отечественной и мировой культуры. Эта специальность основана на глубоком знании архитектурных стилей разных эпох, методов реконструкции и реставрации зданий и сооружений, современного проектирования.

Реставрация в нашем городе – наиболее перспективная сфера архитектурной деятельности, так как Иркутск включен в список ЮНЕСКО как участок мирового культурного наследия, а центр города – как один из ста объектов в мире, предполагающих международное инвестирование. При этом историческая застройка расположена, в основном, в городском центре, где находятся наиболее престижные и дорогостоящие участки. Архитектор-реставратор имеет возможность реставрировать, восстанавливать исторические здания, приспособив их под современные потребности, и строить новые. Гармоничное сочетание нового и старого – главная цель реконструкции и реставрации.

Направление «**СТРОИТЕЛЬСТВО**»
Профиль «ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО (ПГС)»
Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Инженер-строитель решает задачи строительства промышленных и гражданских зданий и сооружений, осуществляет контроль качества строительных материалов и конструкций, разрабатывает проекты организации производства работ с применением комплексной механизации и передовых методов труда, руководят строительными работами по возведению зданий и сооружений.

Профиль «ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ХОЗЯЙСТВО (ГСХ)»
Академическая степень «Бакалавр»

– 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Квалификация выпускника кафедры позволяет решать вопросы, связанные с организацией и управлением городского хозяйства, с руководством жилищно-коммунальным комплексом города, правовым регулированием градостроительной деятельности, организацией и совершенствованием систем управления. Инфраструктура городского хозяйства включает в себя процессы возведения, восстановления, реконструкции и эксплуатации зданий и инженерных коммуникаций муниципальных образований, их автоматизацию и диспетчеризацию. Решением этих вопросов занимаются специалисты по городскому строительству и хозяйству.

Профиль «ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ (СТ)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Производство новейших строительных материалов, изделий и конструкций ориентировано на глубокую экономическую, экологическую и компьютерную подготовку строителей-технологов. Это обусловлено тем, что в настоящее время очень востребовано изготовление дешевых экологически чистых материалов из отходов промышленности при одновременном уменьшении экологической напряженности промышленно развитых городов.

Профиль «ТЕПЛОГАЗОСНАБЖЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ И ОХРАНА ВОЗДУШНОГО БАСЕЙНА (ТВ)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Специалист профиля готовится для решения комплексных задач по проек-

тированию, монтажу, эксплуатации, реконструкции, исследованию тепло- и газоснабжения, вентиляции и кондиционирования, охраны воздушного бассейна промышленных, гражданских и других объектов. Выпускники получают навыки решения научно-исследовательских задач по энергетическому обследованию и аудиту, по энергосбережению и энергоэффективным технологиям.

Профиль «ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДО-ОТВЕДЕНИЕ, ОХРАНА И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ (ВВ)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Специалист решает комплексные задачи по проектированию, монтажу, эксплуатации, реконструкции и исследованию систем водоснабжения и водоотведения, включая разработку водозаборных сооружений, подготовку питьевой и технической воды, инженерное оборудование зданий, отведение стоков с территорий населенных мест и промышленных предприятий, а также разработку новейших комплексов по очистке стоков перед сбросом в водные объекты.

Профиль «АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ И АЭРОДРОМЫ (АД)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Специалист данного профиля решает задачи, связанные с изысканием, проектированием, строительством, реконструкцией и ремонтом автомобильных дорог, обеспечивая безопасность и непрерывность движения, а также проводит исследования по разработке новых дорожно-строительных материалов и покрытий применительно к суровым сибирским морозам.

Профиль «ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДА-

НИЙ (ПЗ)» Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Выпускники кафедры решают задачи по проведению архитектурных и инженерных обследований, необходимых для проектных работ по реконструкции и реставрации зданий и сооружений; разрабатывают проектную и сметную документацию, проводят комплексную разработку архитектурных конструктивных элементов зданий и сооружений с использованием современных информационных технологий.

Профиль «ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ (ЭУН)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Специалист по недвижимости – это высококвалифицированный персонал в области экспертизы и управления недвижимостью, стандартов и лицензирования деятельности в сфере недвижимости; технической, экономической, экологической экспертизы объектов недвижимости; экономики и управления недвижимостью; маркетинга рынка недвижимости и операций с недвижимостью.

Профиль «ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРЕДПРИЯТИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЭУС)»

Академическая степень «Бакалавр» – 4 года обучения.
«Магистр» (вторая степень обучения) – 2 года обучения.

Основными направлениями подготовки специалистов является: экономика, ценообразование, маркетинг и менеджмент в строительстве, экономика недвижимости, стратегический и инновационный менеджмент, банковское дело, бухгалтерский учет и аудит, технико-экономический анализ деятельности на предприятии, основы внешнеэкономической деятельности, налоговое законодательство.



Магистерские программы обучения в ИАС

	Аббревиатуры
270100 Архитектура	
Архитектура устойчивой среды обитания	АРм
Интерьеры жилых и общественных зданий	АИм
271000 Градостроительство	
Проектирование градостроительных ландшафтов	ГРм
Градостроительная реконструкция исторических объектов	ГИРм
270800 Строительство	
Инновационные технологии водоотведения, очистки сточных вод, обработки и утилизации осадков	ВВм
Инновационные технологии в технической эксплуатации зданий и городских инженерных систем	ГСХм
Технология, организация и управление на предприятиях строительной отрасли	ПГСм
Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза	ССЭм
Современные материалы и технологии в строительстве	СТм
Проектирование, строительство и эксплуатация автомобильных дорог	АДм
Прогнозирование характеристик систем жизнеобеспечения	ТВм

Специальности аспирантуры в ИАС

– по специальности 05.23.01 «Строительные конструкции, здания и сооружения»;
 – по специальности 05.23.03 «Теплоснабжение, вентиляция, кондиционирование воздуха, газоснабжение и освещение»;
 – по специальности 05.23.04 «Водоснабжение, канализация, строительные системы охраны водных ресурсов»;
 – по специальности 05.23.05 «Строительные материалы и изделия»;
 – по специальности 05.23.08 «Технология и организация строительства»;

– по специальности 05.23.20 «Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-культурного наследия»;
 – по специальности 05.23.22 «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов»;
 – по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством – по отраслям и сферам деятельности, в т.ч. экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами; региональная экономика; управление инновациями; стандартизация и управление качеством продукции»;
 – по специальности 05.13.18 «Математическое моделирование, численные методы и комплексы программ»;
 – по специальности 01.02.06 «Динамика и прочность машин приборов и аппаратуры».

№ п/п	Программы подготовки, переподготовки и повышения квалификации	Ответственный	за 2011 г. прошли повышение квалификации
1.	Безопасность в строительстве (17 новых программ)	Пинус Борис Израилевич, т. 405-467	Повышение квалификации (1082 чел.)
2.	Энергоаудит	Толстой Михаил Юрьевич, т. 405-609	Подготовка (870 чел.)
3.	Оценка стоимости бизнеса Недвижимость, машины и оборудования, нематериальные активы	Пешков Виталий Владимирович, т. 405-611	Профессиональная переподготовка (100 чел.)
4.	Сметное дело и ценообразование в строительстве	Пешков Виталий Владимирович, т. 405-61	Повышение квалификации (100 чел.)
5.	Организация и управление риелторским бизнесом	Пешков Виталий Владимирович, т. 405-61	Повышение квалификации (100 чел.)

Работает диссертационный совет по защите кандидатских и докторских диссертаций по специальностям 05.23.03 и 05.23.04.
 В 2011г. получили дипломы государственного образца 2252 слушателя.

Контингент обучающихся (всего 2216 чел. + 91 аспирант) на 2011 г.

Кафедры	АП	ИАиОП	АиГ	РЖС	СК	СП	ГСХ	АД	ЭУН	СМ	ИКиСЖ	
Специальности	А. ДАС	РРАН	ГР		ПЗ	ПГС	ГСХ	АД, СТ	ЭУН, ЭУС	–	ТВ, ВВ	13 специальностей, 5 направлений
Специалитет	501	21	–	–	142	211	181	167	301	–	183	1703
Бакалавриат	106	11	–	–	25	30	49	30	30	–	55	336
Магистратура	55		51	–	9	13	10	8	12	–	19	177
Аспирантура	7	1	14	–	6	6	8	7	18	3	21	91
Выпуск	94	5			35	66	47	34	115		49	445
Приём бакалавриата	106	11			25	30	47	29	30		57	335
Приём магистрантов	17		29		9	13	10	8	12		19	106
Иностранные студенты,	16				2	19	13	6	6	–	4	66

31 января 2012 года состоялось заседание Президиума Союза строителей Иркутской области, на котором обсуждался вопрос подготовки кадров для строительной сферы деятельности Иркутской области и приняты следующие решения:
 1. Провести анализ системы подготовки и аттестации кадров рабочего, среднего и высшего профессионального образования. Сформировать квалификационные требования;
 2. Организовать обсуждения новых образовательных стандартов с руководителями строительных организаций;
 3. Согласовать с работодателями названия и содержания профильных дисциплин по ГОС-3 среднего и высшего профессионального образования;
 4. Организовать плановую систему послевузовского образования, переподготовки и повышения квалификации;
 5. Провести мониторинг профессиональной значимости работников строительной сферы. Сделать оценку кадрового потенциала и определить потребность в специ-

алистах строительного профиля на перспективу;
 6. Осуществить проверку работников строительных организаций всех уровней на соответствие квалификационным требованиям. Вовлечь в этот процесс контролирующие и надзорные органы в сфере строительства и ЖКХ;
 7. Включить в программу социально-экономического развития Иркутской области на период 2011-2015 годы. Отдельной строкой включить поддержку и совершенствование кадровой политики в строительстве и ЖКХ;
 8. Организовать корпоративные центры по подготовке и переподготовке кадров для строительной сферы деятельности. Вовлечь в этот процесс опытных и квалифицированных специалистов с производства;
 9. Внести вопрос подготовки кадров для строительной сферы на уровень Правительства и Губернатора Иркутской области.



Генеральный директор ОАО «Ангарское управление строительства» Виктор Леонидович Серёдкин

ОАО «АНГАРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА».
ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА



При въезде в Ангарск со стороны железнодорожного вокзала на пересечении с Московским трактом установлена стела «Ангарск – город, рожденный Победой». Эту фразу подтверждает тот факт, что в апреле 1945 года государственной комиссией с участием директора будущего комбината-16 Н.И. Ярополова принимается решение о строительстве комбината и рабочего поселка на 30 тыс. человек в междуречье рек Ангары и Китоя.

В Москве проектирование комбината искусственного жидкого топлива возглавил В.В. Иломанов, а в Ленинградском институте ЛенНИИПградостроительства главный архитектор Е.Я. Витенберг приступил к наброске контуров жилого поселка.

Скромной стройкой начинался Ангарск. Не было жилья, не хватало продуктов, электроэнергии, одежды, рабочего инвентаря, но такие тяжелые условия не сломили дух тех, кто первыми ступили на ангарскую землю.

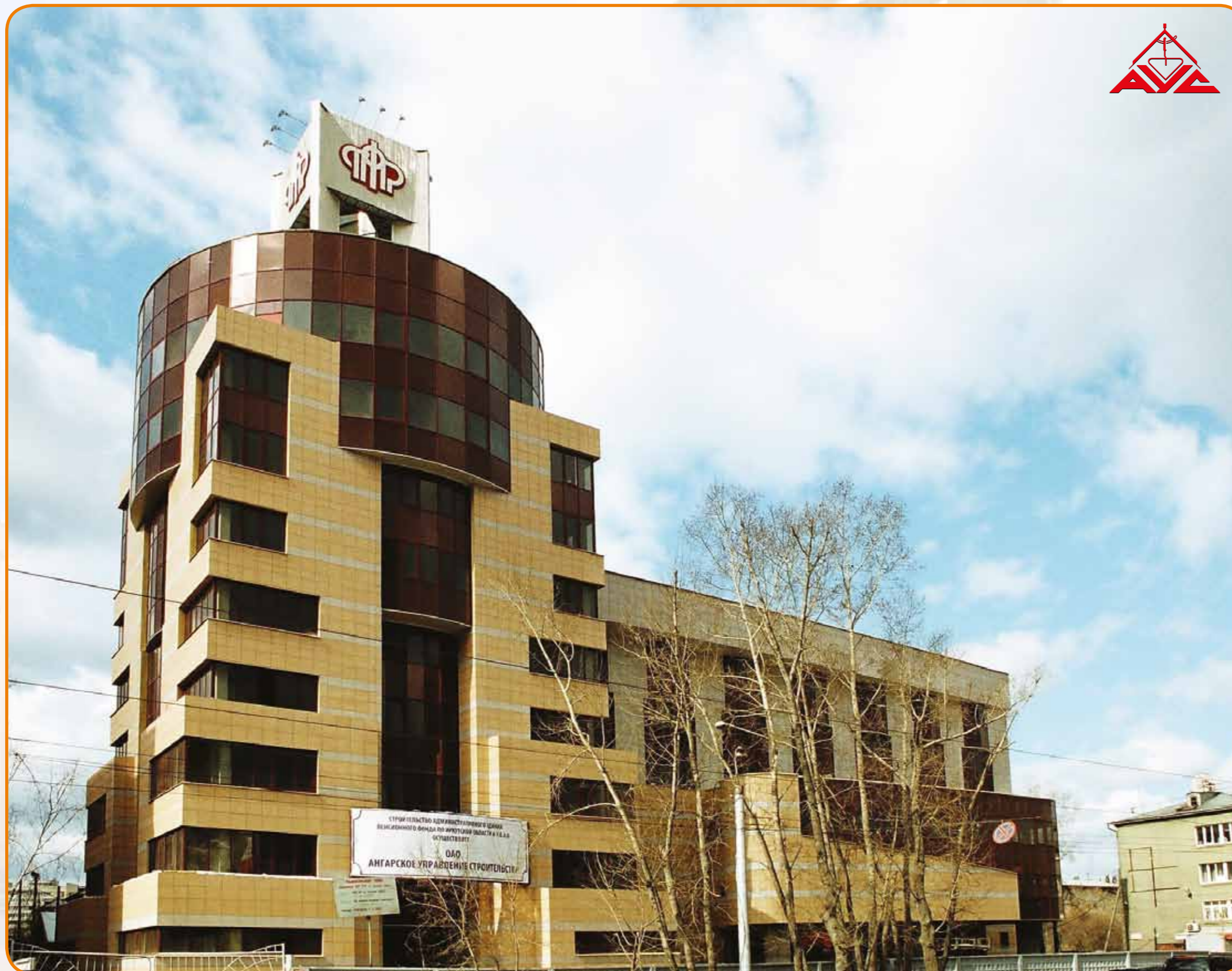
Важным рубежом стал 1948 год. 16 июня 1948 года Совет Министров СССР своим постановлением передал эту важную для страны стройку самой сильной в ту пору воензированной организации – Главмосстрою МВД СССР. Начальником строительства был утвержден генерал-лейтенант Семен Николаевич Бурдаков, а главным инженером инженер-полковник Роберт Сергеевич Зурабов.

За 63-х летний период работы на строительном рынке строителями ОАО «Ангарское управление строительства» построены города Ангарск, Байкальск, Саянск, Краснокаменск в Забайкальском крае. Строители ОАО «АУС» участвовали в ликвидации последствий землетрясения в Ташкенте и Чернобыльской катастрофы.

Созданы такие крупные промышленные гиганты Восточной Сибири и Забайкалья, как:

- Ангарская нефтехимическая компания (АНХК);
- Иркутские ТЭЦ-1, ТЭЦ-9, ТЭЦ-10; Новозиминская ТЭЦ;
- Ангарский нефтеперерабатывающий завод;
- Ангарский электромеханический завод;
- Ангарский электролизный химический комбинат;





- Ангарский цементно-горный комбинат;
- Ангарский керамический завод;
- Ангарский завод строительных материалов;
- Байкальский целлюлозно-бумажный комбинат;
- Зиминский химический завод (Саянски-химпласт);
- Краснокаменский горно-обогатительный комбинат;
- Первомайское горнорудное предприятие и многие другие объекты легкой, пищевой и перерабатывающей промышленности.

Из объектов социально-культурно-бытовой сферы построено:

- жилья около 8 млн кв. метров, в том числе в Ангарске около 4 млн кв. метров;
- детских учреждений – 200 на 34974 места;
- общеобразовательных школ и интернатов – 84 на 69130 учащихся;
- кинотеатров – 11 на 4813 мест;
- дворцов культуры – 5 на 3600 мест;
- клубов – 20;
- столовых, ресторанов – 62;
- профилакториев – 6;
- оздоровительных лагерей и баз отдыха – 11;
- профтехучилищ – 10;
- музыкальных школ – 4;
- медицинских учреждений – 48;
- магазинов – 218;
- гостиниц – 7.

Трудовые успехи ангарских строителей отмечены многими государственными и правительственными наградами. Указом Президиума Верховного Совета СССР от 29 июля 1966 года «Ангарское управление строительства-16» награждено орденом Трудового Красного Знамени за внедрение в производство новой техники и успешное выполнение плана 1959-1965 годов.

По итогам Всесоюзного социалистического соревнования Ангарскому управлению строительства 26 раз присуждались переходящее Красное Знамя Совета Министров СССР и ВЦСПС и 42 раза – переходящее Красное Знамя Министерства и ЦК профсоюза атомной отрасли. Многие объекты, построенные в Ангарске, отмечены дипломами Госстроя РСФСР, Государственного Комитета РСФСР по архитектуре.



В 1997 году Ангарское управление строительства удостоено международной награды «ЭРТЦМЕЙКЕР» в номинации «За сохранение и развитие интеллектуально-кадрового потенциала предприятия в период переходной экономики». В августе 2003 года Ангарскому управлению строительства вручается международная награда – медаль «Энергия Прогресса». В 2002, 2007 годах ОАО «АУС» награждается дипломами победителя Всероссийского конкурса «1000 лучших предприятий России» «За высокую деловую активность и эффективную деятельность».

За достижение высокой эффективности производства и большой вклад в строительство города Ангарска ОАО «АУС» в 2007 году занесено в Книгу Почета Ангарска, также в 2007 году ОАО «АУС» награждается дипломом заместителя главы администрации Иркутской области в номинации: «Компания, сдавшая в эксплуатацию за период с августа 2006 года по август 2007 года максимальное количество квадратных метров жилых, общественных и промышленных зданий и сооружений».

В 2008 году ОАО «Ангарское управление строительства» награждается дипломами дважды:

- Дипломом Российского союза строителей «За большой вклад в развитие строительного комплекса Иркутской области, в связи с 60-летием со дня образования предприятия;
- Дипломом главы города Ангарска I степени по итогам городского конкурса на звание «Лучший строительный объект». За надлежащее состояние строительной площадки, культуру производства и применение современных технологий в процессе строительства.

В Ангарском управлении строительства работали и работают заслуженные труженики.

Из них Герои Социалистического труда: Алешин Сергей Никифорович, Дарчев Владимир Антонович, Зурабов Роберт Сергеевич, Потапова Ольга Яковлевна, Пичугин Александр Васильевич, Ступишин Николай Павлович; Полный Кавалер ордена Славы – Хмель Валентина Петровна. Награждены орденами: Орденом Ленина – 35 человек; орденом Октябрьской Революции – 26 человек; орденом Трудового Красного Знамени – 156 человек; орденом «Знак Почета» – 180 человек; орденом Славы I степени – 1 человек; орденом Славы II степени – 5 человек; орденом Славы III степени – 145 человек; орденом Дружбы – 6 человек; орденом Мужества – 5 человек.

Звание «Почетный гражданин города Ангарска» присвоено четырем бывшим работникам ОАО «АУС» Файзулину Суфьяну Гезетовичу – машинисту экскаватора СМУ-7, Станишевскому Николаю Ивановичу – замначальника «АУС»-16, Вотякову Михаилу Федоровичу – бригадиру комплексной бригады столяров-плотников СМУ-5 и Юрию Ивановичу Авдееву – начальнику СПАО «АУС».

Двадцати пяти бывшим и ныне работающим строителям Ангарского управления строительства присвоено звание «Заслуженный строитель Российской Федерации». Это Алешин С.Н., Басурманов Н.С., Кореневский Ю.Г., Файзулин С.Г., Трушин Н.М., Н.И., Ромасюков И.Х., Михалева Е.Г., Верхолатов Н.И., Ильющенко М.В., Авдеев Ю.И., Грязнов Г.Г., Жерноков В.И., Польшгалов Б.В., Вагин А.В., Лебедев О.Н., Подсосников А.В., Колесник В.Р., Толстопятова Л.И., Середкин В.Л., Казанчиков М.П., Успенский Е.Г., Огнев В.И., Голяткин В.В., Мионов Н.Ф., Голобородов А.Н.

В разные годы Ангарское управление строительства возглавляли такие выдающиеся личности, как:

Бурдаков Семен Николаевич – генерал-лейтенант, депутат Верховного Совета СССР трёх созывов (1948-1955 годы);

Зурабов Роберт Сергеевич – инженер-полковник, Герой Социалистического труда (1955-1961 годы);

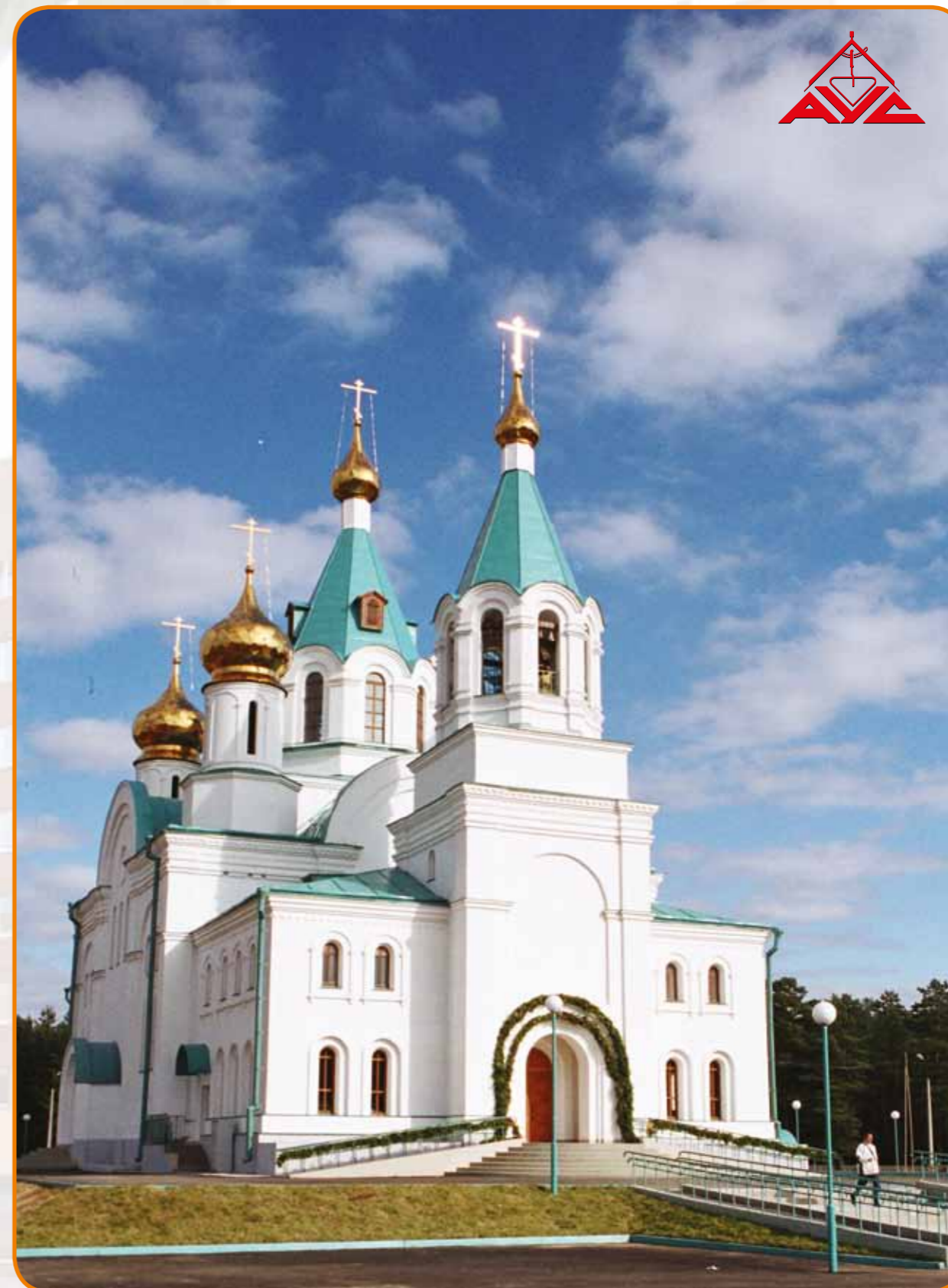
Алешин Сергей Никифорович – инженер-полковник, Герой Социалистического труда (1961-1975 годы);

Фирсов Николай Владимирович (1975-1979 годы);

Пичугин Александр Васильевич – Герой Социалистического труда (1979-1984 годы);

Авдеев Юрий Иванович – заслуженный строитель РФ, почетный гражданин г. Ангарска (1984-1993 годы).

С 21 декабря 1993 года ОАО «Ангарское управление строительства» возглавляет **Виктор Леонидович Серёдкин** – генеральный директор, заслуженный строитель РФ, Кавалер Золотого почетного знака «Достоиние Сибири», лауреат Российской общенациональной премии «Российские созидатели», обладатель ордена Русской Православной церкви святого преподобного Сергия Радонежского 3-ей степени,





ТОП-менеджер Российской Федерации 2006 г., обладатель медали «За достойный труд» оргкомитета Международного форума «Мировой опыт и экономика России», Национальной премии «Достоинному гражданину – благодарная Россия», Почетной грамоты правительства РФ за подписью премьер-министра В.В. Путина.

Несмотря на трудные годы перестройки, периоды переходной экономики и экономического кризиса, ОАО «Ангарское управление строительства» сохранилось как одна из крупных строительных организаций Восточной Сибири. Строители ОАО «АУС» востребованы на строительном рынке Иркутской области, сохранен мощный производственный потенциал, а это выпуск конструкций крупнопанельного домостроения в объеме до 30 тыс. кв. м жилья, 50 тыс. куб. м товарного бетона, около 8 тыс. куб. м пиломатериалов, оконных и дверных блоков, витражей из профиля ПВХ, 120 тыс. куб. м качественных инертных материалов, 4,2 тыс. тонн металлоконструкций в год. В поселке Новомальтинске Усольского района закончено строительство нового кирпичного завода мощностью 30 млн шт. кирпича в год.

В распоряжении тружеников и пенсионеров ОАО «АУС» база отдыха «Большой Калей», в 20 километрах от областного центра, в Ангарске функционирует профилакторий-санаторий «Жемчужина», для детей имеется спортивно-оздоровительный лагерь «Олимпиец».

На учете в ветеранской организации ОАО «АУС» состоит около 3500 человек неработающих ветеранов, пенсионеров, бывших работников стройки, для которых оказывается посильная материальная помощь в связи с трудным материальным положением, юбилейными событиями, проводятся мероприятия с днем пожилого человека, декадой инвалидов и прочими событиями.

Примечательные стройки XXI века

1. Строительство объектов завода СПГ (сжиженных природных газов) на о. Сахалин по международному контракту (2003-2006 годы). Объем СМР на 956 млн руб.

2. Храм Святой Троицы в Ангарске. Кирпичное здание размером в плане 20,2x40,6 м, высотой купола 30 м. Общая площадь 2080 кв.м, строительный объем 7980 куб.м, в том числе

подземной части 2858 куб.м. Объект сдан в эксплуатацию в 2006 году.

3. Ангарское отделение Иркутского банка Сбербанка РФ. Год сдачи в эксплуатацию 2003. Основные конструктивные решения: каркас здания из сборных железобетонных конструкций системы КУБ-1; наружные стены кирпичные самонесущие, перекрытия сборно-монолитные; КУБ-1, над центральной частью перекрытие монолитное по металлическим балкам. Общая площадь здания 3410,6 кв.м, строительный объем 14970 куб.м, в том числе подземной части 4070 куб.м.

4. Административное здание Отделения Пенсионного фонда РФ по Иркутской области. Год сдачи в эксплуатацию 2008. 6-9-этажное здание по ул. Декабрьских событий в Иркутске. Конструктивные решения: фундаменты, колонны, перекрытия монолитные железобетонные, стены кирпичные с поэтажной разрезкой и навесной вентилируемый фасад. Общая площадь 7400 кв.м, строительный объем 31141 куб.м, в том числе подземной части 3780 куб.м.

5. Строительство комплекса V серии цеха электролиза на 300 кА с обожженными анода-

ми. Анодно-монтажное отделение. Заказчик ОАО «СУАЛ филиал «Ирказ-СУАЛ». Здание размером в плане 78x180 м, каркас металлический, кровля – мембранное покрытие, наружные стены из стальных стеновых панелей типа «сэндвич», здание оборудовано двумя мостовыми кранами грузоподъемностью 5 и 10 тонн. Год окончания строительства - 2007.

6. Капитальный ремонт Иркутского музыкального театра им. Н.М. Загурского. Проект на выполнение капитального ремонта предусматривал не только выполнение ремонтных работ, но и значительную перепланировку в вестибюле, кассовом зале, изменение месторасположения гардероба, туалетных комнат и санузлов, выполнения дополнительных боковых эвакуационных выходов, ремонт фасада, кровли, выполнения нового благоустройства, и дополнительного пешеходного моста через улицу Седова. В полном объеме выполнена замена вентиляционного, сантехнического, электрооборудования на оборудование, отвечающее современным требованиям. Были выполнены значительные работы по усилению существующих конструкций здания.





**ЛУЧШИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ
ОАО «АНГАРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»**



Бороздин Анатолий Васильевич – главный энергетик завода №3 Комбината железобетонных изделий (КЖБИ). Трудовую деятельность в ОАО «Ангарское управление строительства» начал в 1968 году на Ремонтно-механическом заводе старшим мастером, затем работал главным механиком СМУ-12. В 1975 году был назначен заместителем главного энергетика завода №1, а с февраля 1978 года по настоящее время работает главным энергетиком на заводах КЖБИ. Имеет 43-летний опыт работы в энергетике. Высокая техническая грамотность позволяет ему оперативно и компетентно решать вопросы электроснабжения в обслуживаемых подразделениях, эффективно использовать топливно-энергетические ресурсы. А.В. Бороздин умело организует работу энергослужбы, коммуникабелен, в коллективе пользуется заслуженным авторитетом, ему в 2009 году присвоено звание «Заслуженный работник ОАО «АУС».



Власко Александр Михайлович – директор КЖБИ ОАО «АУС». В Ангарском управлении строительства работает с 1978 года и прошёл все ступени профессионального роста от мастера до директора комбината. Под руководством Александра Михайловича в последние годы произведена замена старых металлоформ на новые, обеспечивающие нормативные требования к отделяемой поверхности, внедрены новинки стройиндустрии – образователи штраб с магнитной фиксацией. Благодаря огромному производственному опыту, настойчивости, целеустремлённости и личной требовательности на заводе №2 безотказно используется поточно-агрегатная и кассетная технологии производства сборного железобетона для крупнопанельного домостроения в необходимых объёмах, несмотря на то, что комбинат в настоящее время испытывает смену поколений рабочих кадров. За производственные успехи А.М. Власко присвоены почётные звания «Заслуженный работник ОАО «АУС» и «Почётный строитель России. Он награждён знаком «Ветеран атомной энергетики и промышленности».



Голяткин Вениамин Владимирович – неработающий пенсионер, с 2009 года находится на заслуженном отдыхе. Отработал творчески с полной отдачей 48 лет в Ангарском управлении строительства. Начинать трудовую деятельность с мастера цеха завода №1, старшего инженера-технолога, начальника ПТО, главного инженера завода №3. В 1970 году без отрыва от производства получил второе высшее профессиональное образование по специальности «Промышленное и гражданское строительство». В 1973 году его назначают заместителем начальника отдела испытаний материалов и конструкций (ОИМик), а с 1979 года по 2001 год он возглавляет ОИМик. В последующие годы В.В. Голяткин занимал должности заместителя начальника ОИМик, ведущего специалиста отдела технического контроля дирекции строящегося кирпичного завода. За внедрение в практику домостроения нового стенового материала газозолотобетона награждён Бронзовой медалью ВДНХ СССР, в 1987 году занесён на Доску Почёта ОАО «АУС», в 1998 году ему присвоено звание «Заслуженный строитель РФ».



Гущин Юрий Сергеевич – заместитель начальника треста «Жилстрой» по производству и общим вопросам. В Ангарском управлении строительства работает с 1976 года в качестве мастера, производителя работ, начальника участка СМУ-5. С 1985 по 1989 годы работал по направлению на линейных должностях в СМУ-12 «Эрдесстроя» в Монгольской Народной Республике. После возвращения из заграникомандировки снова работает в СМУ-5 начальником участка, в 1991 году переводится на должность заместителя начальника СМУ-5. В связи со структурными преобразованиями с 2009 года назначен заместителем начальника треста «Жилстрой» по производству и общим вопросам. За добросовестный многолетний труд имеет много поощрений, ему вручен знак «Ветеран атомной энергетики и промышленности».



Друхтейн Светлана Борисовна – заместитель генерального директора ОАО «АУС». Начала свою трудовую деятельность в системе Ангарского управления строительства в 1980 году с должности мастера завода №3, затем инженером-сметчиком, старшим инженером-сметчиком, начальником сметного отдела, главным экономистом, заместителем начальника СМУ-5 по экономике в СМУ-5. В сентябре 1994 года Светлана Борисовна назначается на должность заместителя генерального директора ОАО «АУС» по экономике. Её отличает целеустремлённость, высокая грамотность, глубокое понимание экономических проблем строительства, организованность, требовательность к себе и подчинённым. С.Б. Друхтейн является ветераном атомной энергетики и промышленности, заслуженным работником ОАО «АУС», награждена почётной грамотой Государственной корпорации по атомной энергии и многими другими наградами.



Жарков Сергей Львович – главный инженер ОАО «АУС». В Ангарское управление строительства направлен после окончания Иркутского политехнического института в 1977 году в качестве молодого специалиста и назначен мастером в СМУ-6, в 1980 году – производитель работ, в 1982 году – начальник участка, 1984 году – заместитель главного инженера СМУ-21, с 1988 года – заместитель начальника СМУ-8, СМУ-2. В 2000 году С.Л. Жаркова назначают главным инженером СМУ-6. В 2002 году после структурных преобразований переводят на должность заместителя начальника треста «Промстрой». С организацией строительства завода сжиженных природных газов (СПГ) на о. Сахалин назначается главным инженером Сахалинского филиала ОАО «АУС». После окончания строительства объектов завода СПГ в 2007 году его переводят главным инженером, начальником треста «Промстрой». В январе 2011 года С.Л. Жаркова переводят в аппарат управления ОАО «АУС» главным инженером. За долголетнюю и добросовестную работу, внедрение в производства новой техники, рационализацию имеет 17 поощрений, награжден знаком «Ветеран атомной энергетики и промышленности».



Мишенёв Василий Фролович – начальник производственно-диспетчерского отдела (ПДО) ОАО «АУС». Начал работать в 1965 году транспортным рабочим в СМУ-3, в 1968 году переведён в СМУ-2 мастером, с 1972 года – производитель работ, начальник участка, заместитель главного инженера СМУ-2. В 1989 году В.Ф. Мишенёва назначают на должность начальника СМУ-6, где он работает до 2002 года, а после структурных преобразований назначается заместителем начальника треста «Промстрой». После победы в международном конкурсе по строительству завода СПГ Василий Фролович, как опытный специалист и хороший организатор строительного производства, назначается в 2003 году заместителем генерального директора ОАО «АУС» – директором Сахалинского филиала ОАО «АУС». После окончания строительства порученных ОАО «АУС» объектов по международному контракту на о. Сахалин В.Ф. Мишенёв назначается заместителем директора по производству Тугнуйского филиала ОАО «АУС» в Республике Бурятия, где проходило строительство углеобогатительной фабрики. С марта 2010 года назначен начальником ПДО. В.Ф. Мишенёв награжден медалью «Ветеран атомной энергетики и промышленности», медалью «Ветеран труда», часами от Министерства атомной энергии.



Катарский Владимир Викторович – производитель работ строительного участка Управления энергоснабжения (СМУч УЭС). В УЭС ОАО «АУС» работает с 1966 года: сначала электрослесарем, а с марта 1974 года прорабом, старшим прорабом СМУч. В 1991 году переведён начальником участка, где работает по настоящее время производителем работ. За добросовестную долголетнюю работу имеет более 50 различных поощрений руководства, является ветераном атомной энергетики и промышленности, заслуженным работником ОАО «АУС», к 60-летию образования ОАО «АУС» поощрён благодарственным письмом главы города Ангарска.



Нагорных Иван Семёнович – старший производитель работ СМУч (строительно-монтажного участка) РМЗ. В системе Ангарского управления строительства с 1966 года начал трудовую деятельность слесарем-монтажником, сантехником, с 1971 года мастер, производитель работ, главный инженер участка, начальник участка. С февраля 2011 года после структурных преобразований назначен старшим производителем работ по монтажу сантехнического оборудования. За долголетнюю и безупречную работу имеет более 30 поощрений, награжден медалью «Ветеран труда», «Заслуженный работник ОАО «АУС», «Почётный строитель России», обладатель почётного знака «Строительная слава».



Малых Александр Алексеевич – главный инженер Управления строительного-механизированного участка (УСМР). В Ангарском управлении строительства работает с 1977 года мастером, производителем работ, главным инженером участка, начальником участка, а с 2003 года назначен главным инженером УСМР. За многолетний период работы Александр Алексеевич проявил себя технически грамотным специалистом, хорошо знающим технологию строительных работ, энергичным, требовательным к себе и к подчинённым руководителем. Имеет большое количество различных поощрений, ему присвоено звание «Ветеран атомной энергетики и промышленности», «Заслуженный работник ОАО «АУС», к 60-летию г. Ангарска награжден Почётной грамотой Мэра Ангарского муниципального образования.



Шариков Борис Борисович – главный инженер треста «Промстрой». В системе ОАО «АУС» работает с 1982 года: сначала плотником СМУ-2, затем мастером, производителем работ, заместителем начальника ПТО, начальником ПТО. В 1995 году Б.Б. Шарикова переводят на должность заместителя главного инженера СМУ-2, а через год назначают главным инженером СМУ-2. В 2002 году переводят на работу в трест «Промстрой» главным инженером треста. В течение года в качестве главного инженера Сахалинского филиала ОАО «АУС» организовывал строительство объектов на о. Сахалин. Ответственен за принятие инженерных решений, в коллективе пользуется уважением. Является ветераном Атомной энергетики и промышленности РФ. Ему присвоено звание «Заслуженный работник ОАО «АУС».



Генеральный директор ЗАО «Маирта»
Мещанинов Артур Всеволодович

ЗАО «МАИРТА» работает в региональной строительной отрасли с 2001 года. Сегодня компанией «МАИРТА» накоплен немалый опыт в области многоэтажного строительства и реконструкции. В активе ЗАО «МАИРТА» работы по возведению жилых домов в Октябрьском районе, работы по монтажу и установке молниезащитных устройств (МЗУ) для войсковой части 71104, осуществление капитального ремонта здания Управления пенсионного фонда РФ в Ленинском районе города Иркутска, реконструкция и текущий ремонт помещений производственной базы ОАО «Иркутский керамический завод», работы по реконструкции и капитальному ремонту складских и производственных помещений ЗАО «Радиан», текущий ремонт жилого дома в г. Зима в/ч 75206, ремонт лечебного корпуса военного госпиталя в/ч 67657. Осуществлялось строительство жилых многоквартирных домов и здания гостиницы в поселке Листвянка, а также коттеджей в Ленинском районе Иркутска.

В 2007 году были произведены работы по реконструкции бывшего военного госпиталя по улице Карпинского с перепрофилированием под ведомственное жилье для военнослужащих на 118 квартир, где заказчиком было КЭУ СибВО. Работы были выполнены в кратчайшие сроки за 9 месяцев и с высоким качеством.

Первым крупным объектом в сфере жилищного строительства является строительство группы жилых домов по ул. Пискунова в Октябрьском районе Иркутска, блок-секции № 4,5,6,7,8 с офисными помещениями общей площадью жилья 10338 кв.м.

Второй по значимости объект: жилой комплекс на пересечении улиц 4-ая Советская и Трудовая в Октябрьском районе Иркутска, состоящий из трех блок-секций, одна из которых введена в эксплуатацию в декабре 2010 года. Вторая блок-секция и подземная парковка введены в декабре 2011 года. Еще одна блок-секция будет вводиться в 2012 году.

Данный комплекс включает в себя 24 466 кв.м жилых квартир, 3 543 кв.м нежилых помещений, подземный паркинг площадью 4 383 кв.м.

За десять лет работы на рынке Приангарья строительной компанией «МАИРТА» накоплен немалый опыт в области строительства жилья и реконструкции объектов. Становясь все более востребованной в области жилищного строительства, ЗАО «МАИРТА» определяет бизнес-стратегию своей деятельности в соответствии с требованиями времени. А время сегодня диктует необходимость переоснащения производственной базы и внедрения в практику строительства новых современных технологий. Руководствуясь этим принципом, руководство компании «МАИРТА» уделило особое внимание развитию материально-технической

базы предприятия и анализу предложений рынка строительных технологий и строительной техники.

ЗАО «МАИРТА» располагает собственной производственной базой, парком строительной техники и автотранспорта, имеет постоянный штат высококвалифицированных сотрудников, имеющих большой опыт работы в строительстве. Костяк предприятия сложился из числа людей с большим опытом работы в строительстве, приобретенным за годы работы в «Спецстрое России». Благодаря слаженной работе команды единомышленников, компания за короткий срок завоевала доверие партнеров и прочный авторитет на строительном рынке Иркутской области, коллектив быстро, успешно, качественно решает задачи любой сложности, поставленные руководством.

**ЗАО «МАИРТА» -
СТАНОВЛЕНИЕ КАЧЕСТВА**



МАИРТА
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО





БУДЕМ РАБОТАТЬ – НЕСМОТЯ НИ НА ЧТО!

Обычно, оставляя позади прожитый год, мы невольно берем в следующий не только наши желания, но и проблемы. Вот и на этот раз многое из того, что мешало работать в прошлом году, скорее всего, ожидает нас в году настоящем. Может быть, профессионализм – это не что иное, как опыт преодоления трудностей? Об этом на страницах нашего журнала размышляет генеральный директор ООО «Стройсервис» Сергей Афанасьевич Шеметов.

По-прежнему слишком поздно приходят федеральные деньги. Конечно, надо отметить, что в 2011 году федеральные средства поступили в октябре (тогда как в 2010 году – лишь в декабре). Но это все равно недопустимо поздно для того, чтобы в полном объеме их освоить. А значит, снова придется брать кредиты на строительство, а потом тратить большую часть предполагаемой прибыли на их обслуживание. Где выход? А выход в том, чтобы распределять бюджетные деньги по кварталам – как это делалось в прежние времена. Я, как и большинство строителей, считаю, что вообще надо чаще обращаться к опыту прошлых лет. Там было немало полезных и рациональных идей, которые можно использовать сегодня.

«Недоброй традицией» стало у нас позднее проведение аукционов. И ведь порой всем известно, что деньги на объект уже выделены – бери да строй. К примеру, все знали, что в бюджет заложено 18 млн рублей на строительство больницы в Еланцах. Но из-за того, что затянули с аукционом, строительный сезон был нами фактически потерян. Я уже не говорю об аукционах на проведение работ по благоустройству и ремонту дорог. Это преступно – затягивать с тендерами до сентября-октября, а потом класть асфальт при минусовых температурах! Откуда после этого возьмется хорошее качество наших дорог?

Аукционы надо проводить не позднее февраля-марта, ведь о размере бюджетных статей на строительство известно уже в начале года. В который раз хочется заострить внимание на том, что допустимое понижение цены на аукционах должно составлять не более 10%. Такой реальной экономии можно добиться за счет более высокой производительности труда, более современной технической оснащенности и более рациональной организации труда. Все, что ниже – «от лукавого». Нельзя понижать цену до бесконечности!

Эту проблему с методикой проведения аукционов я озвучиваю раз за разом, как только у меня появляется возможность публичного выступления. Все понимают, что участники аукционных торгов заранее договариваются, в этом случае государство не получает желаемой экономии на строительстве объекта. Второй вариант, если участники не договорились, государство получает возможность построить дешевле, но эта экономия

дает плохое качество, замену проектных решений на более дешевые, а, значит, объект не выдерживает проектного срока эксплуатации.

Мне кажется, что в любом регионе не очень много строительных компаний с собственными производственно-техническими базами, с обученными квалифицированными кадрами, опытом. Нужно составить реестр этих компаний, с учетом того, как и где они работали в последние 5-10 лет. И этот потенциал использовать как базовую рабочую силу для выполнения всех важных государственных заказов. Все остальные строительные подразделения пусть работают на субподряде и на маленькие муниципальные заказы.

В этом случае региональные власти получают возможность влиять на выбор строительной компании, добиваясь самого главного:

1. более качественной работы;
2. сокращения сроков строительства.

Я понимаю, что это нарушение закона. Но ведь и законы бывают плохие, и дело чести любой власти исправить плохие законы хотя бы ценой получения разрешения федерального правительства на проведение эксперимента на территории нашей области.

Кроме того, хорошо бы «подравнять» практику аукционов на жилищное строительство по государственным программам, приблизив ее к аукционам на социальные объекты. Как известно, на аукционах по больницам или школам рассматривается весь цикл работ на несколько лет. А по жилью – на один год. К примеру, в поселке Бохан ежегодно выставляется на торги всего несколько домов по жилищным программам. Притом всего их будет сорок... Если бы выставить все дома сразу, мы могли бы быть уверены, что будем их строить. Соответственно, можно было заранее закупить стройматериалы, а летом заложить все фундаменты и т.п.

Имея постоянных партнеров, региональные власти могут решать многие социальные вопросы, которые нельзя прописать в бюджете. Я глубоко убежден, что многие владельцы компаний состоялись как бизнесмены благодаря в том числе и ситуации, когда они оказались в нужное время в нужном месте. В этой связи мы просто обязаны быть социально ответственными. Право говорить это лично я заслужил, потому как:

Во-первых, все наши пенсионеры получают ежемесячную добавку к пенсии. Во-вторых,

за счет компании мы регулярно обучаем выпускников наших школ в вузах, решая кадровую политику своего предприятия. В-третьих, устанавливаем гранты лучшим выпускникам школ, лучшим спортсменам.

За последние пять лет нами было построено за счет средств компании: малокомплектная школа в Осинском районе (25 млн руб.); две квартиры для врачей в Аларском районе (2,1 млн руб.); два мостовых перехода в Эхирит-Булагатском и Баяндаевском районах (9,8 млн руб.). Мы принимали участие в строительстве церкви в Баяндаевском и Боханском районах, построили дом для многодетной семьи в с. Хомутово (4,1 млн руб.). В 2012 году намерены построить гараж на 4 автобуса в Боханском районе (1,5 млн руб.). Все перечисленные социальные проекты – это результат партнерских отношений между нашей фирмой и правительством региона.

Хотелось бы также урегулировать подходы к составлению сметы. Согласитесь, что строить в Еланцах и где-нибудь в Ново-Ленино – это «две большие разницы». Цена должна зависеть от типа строительства и от транспортных расходов.

Справедливости ради надо сказать, что в прошлом году мы, наконец, почувствовали большее внимание государства к проблемам строителей – причем на всех уровнях власти. Приток государственных средств ощущается не только в жилищных программах, но и по социальным объектам, и в дорожном строительстве. Наш Бохан впервые получил деньги на ремонт дорог! Соответственно, растут объемы работ у строителей. К примеру, у компании «Стройсервис» они выросли в 2,5 раза. Это радует и вселяет надежду на то, что следующий год станет годом поступательного развития.

Пока мы живем не очень богато, мы обязаны более рационально использовать народные деньги, и все, к чему я призываю выше, один из способов это сделать.

ООО «Стройсервис», Иркутская обл., пос. Бохан, ул. Калинина, 73, тел.: (39538) 2-51-80, 2-53-32



За 2011 год НП СРОСБР исключило из своих рядов тридцать пять строительных организаций.

За 2011 год Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» было проведено 24 заседания Правления НП СРОСБР, на которых было рассмотрено и принято решение по 356 вопросам. Принято в партнерство 27 новых организаций, рассмотрено 307 вопросов о внесении изменений в свидетельство о допуске, 16 вопросов о приостановлении действия свидетельства о допуске, 4 вопроса о возобновлении и 2 вопроса о прекращении действия свидетельства о допуске.

За отчетный период организовано 6 заседаний Дисциплинарной комиссии, которая рассмотрела и приняла решения по 88 вопросам несоблюдения членами партнерства требований, стандартов и правил НП СРОСБР. Исключено из партнерства 35 организаций, в том числе добровольно прекратили членство 15:

- 1) ООО «Технолизинг», ИНН 3801076423, г. Ангарск;
- 2) ООО «Байкальская Организация Строительства», ИНН 3808130687, г. Иркутск;

- 3) ООО «БАЙКАЛ-МОСТ», ИНН 0317005287, г. Северобайкальск;
- 4) ООО «СибСтройКом», ИНН 3810036071, г. Иркутск;
- 5) ООО «Инвертор и К», ИНН 3808060800, г. Иркутск;
- 6) ООО «Реалайт», ИНН 3808161212, г. Иркутск;
- 7) ООО «СК Капитан-Строй», ИНН 3811118087, г. Иркутск;
- 8) ЗАО «Шелеховское специализированное предприятие «Ремонт зданий и сооружений», ИНН 3821005251, г. Шелехов;
- 9) ООО «Нова-БСТ», ИНН 3811067386, г. Иркутск;
- 10) ООО «Желдормонтаж», ИНН 3810315519, г. Иркутск;
- 11) ООО «ВСЭМ-Элна», ИНН 3804024494, г. Братск;
- 12) ООО «СервисЦентр», ИНН 3810051496, г. Иркутск;
- 13) ООО «Финист», ИНН 3808085508, г. Иркутск;
- 14) ООО «Эврика», ИНН 3811008091, г. Иркутск;
- 15) ООО «ЦУП ВСТО», ИНН 3801079270, г. Ангарск.



Исключены из членов партнерства Общим собранием членов НП СРОСБР 20 организаций:

- 1) ООО «Востоксибэлектромонтаж», ИНН 0323124797, г. Улан-Удэ;
- 2) ООО «Мегаинком», ИНН 3811071946, г. Иркутск;
- 3) ООО «Технолог», ИНН 3802010305, г. Бодайбо;
- 4) ООО «Спецмонтаж», ИНН 3801076938, г. Ангарск;
- 5) ОАО «Иркутскмостострой», ИНН 3810001375, г. Иркутск;
- 6) ООО «Компания «Строй-Гарант», ИНН 3812069562, г. Иркутск;
- 7) ООО Фирма «Базис-Строй», ИНН 3812042761, г. Иркутск;
- 8) ООО «Байкал прибор 1», ИНН 0326043088, г. Улан-Удэ;
- 9) ООО «Донатор», ИНН 3808004682, г. Иркутск;
- 10) ООО «Строительно-коммерческая фирма «Иркутский Дом», ИНН 3808028965, г. Иркутск;
- 11) ООО «СтройКапСервис», ИНН 7703224864, г. Иркутск;
- 12) ООО «ТДК», ИНН 0326022313, г. Улан-Удэ;
- 13) ООО «СВК», ИНН 0326471894, г. Улан-Удэ;
- 14) ООО «Строительное управление», ИНН 3801083999, г. Ангарск;
- 15) ЗАО Строительная компания «РосСибНефть-инвест»,

- ИНН 3808177607, г. Иркутск;
- 16) ООО «СПЛАТ», ИНН 7536076597, г. Чита;
- 17) ООО «Госстрой», ИНН 3808208100, г. Иркутск;
- 18) ООО «Сибстрой», ИНН 7536081163, г. Чита;
- 19) ООО «МАРТ», ИНН 3811137001, г. Иркутск;
- 20) ЗАО «Жилищно-строительный комбинат «Инвест», ИНН 3808062885, г. Иркутск

Таким образом, произошло уменьшение числа членов партнерства за отчетный период в абсолютном выражении на 8 организаций, что составляет 1,99% к численности партнерства на 01 января 2011 года (402 организации). На 1 февраля 2012 года численность партнерства составляет 394 строительные организации.

С начала 2012 года принято в состав НП СРОСБР три новые организации:

1. ОАО «Ангарская нефтехимическая компания»;
2. ФГУ «Востсибрегионводхоз»;
3. ООО «АлгоРитм+».

С полным перечнем организаций, входящих в НП СРОСБР, можно ознакомиться в разделе «Реестр членов» на официальном сайте партнерства www.baikalsro.ru.





ЧТО ТАКОЕ ГАЗОБЕТОН?

Для застройщика, который хочет построить дом собственными силами, большое значение имеет выбор подходящего стройматериала. Материал должен быть легко обрабатываем, а также отвечать всем требованиям по теплоизоляции, звукоизоляции и микроклимату в помещениях.

Наиболее распространенным материалом для индивидуального строительства является кирпич, однако его теплотехнические качества не отвечают современным требованиям к строительным материалам.

У дерева лучшие теплотехнические свойства, однако оно недолговечно. Единственным стеновым материалом, который позволяет делать стены возводимых домов однослойными, то есть изготовленными из единого материала, не применяя слоистых и прочих конструкций, в которых несущий конструкционный материал перемежается со слоями эффективного утеплителя, является ячеистый бетон. Причем процесс кладки стен выглядит так же, как процесс классической кладки кирпича, разве что «кирпич-блоки» несколько крупнее, что, несомненно, можно отнести к достоинствам этого стенового материала, ведь скорость кладки значительно возрастает.

Кроме высокой тепловой эффективности блоков из ячеистого бетона расставим акценты и на других преимуществах этого материала:

Не возгорается и огнестоек

Ячеистый бетон относится к негорючим строительным материалам. Этому свойству ячеистый бетон обязан своей низкой теплопроводностью – он очень плохо прогревается даже при контакте с открытым пламенем. Многочисленные исследования, проведенные в Швеции, Финляндии и Германии, показали, что при повышении температуры до +400° С прочность ячеистого бетона увеличивается на 85 процентов.

Аккумулирует тепло

Ячеистый бетон способен аккумулировать тепло. Он накапливает тепло от отопления или солнечных лучей. При низких темпера-



турах, к примеру, ночью, когда отопление становится более слабым, материал отдает накопленное тепло во внутренние помещения. Вместе с высокой степенью теплоизоляции, а также благодаря аккумуляции тепла обеспечивается постоянная и комфортная температура во всем доме. Зимой происходит экономия топлива, а в летнее время сохраняется приятная прохлада.

Микроклимат помещений и особенности наружной отделки

Оптимальная относительная влажность воздуха является решающей предпосылкой для комфортного микроклимата в помещениях. Ячеистый бетон обладает, выражаясь профессионально, хорошей диффузией по отношению к влаге. При излишней сухости воздуха ячеистый бетон транспортирует влагу во внутренние помещения в доме. Вместе с тем, при высокой влажности в здании, пары влаги покидают помещения через капиллярные поры материала. С этим свойством ячеистого бетона связаны особенности наружной отделки здания из этого материала. Например, если покрыть стены снаружи мозаичной или стеклянной плиткой, то она непременно от стены из ячеистого бетона отвалится. А произойдет это потому, что пар, выходящий сквозь ячеистый бетон наружу, будет скапливаться под плиткой, конденсироваться, замерзать и соответственно её отрывать. Поэтому материалы для отделки ячеистого бетона должны быть паропроницаемыми (например, паропроницаемые отделочные штукатурки, облицовка из кирпича, толщиной 5 – 6 см, окраска алкидными красками).

Экология

Еще одно немаловажное преимущество ячеистого бетона в том, что это материал экологи-

чески чистый. Если в бетон могут попасть в качестве крупного наполнителя граниты и прочие материалы с высокой радиоактивностью (материалы 3-й группы радиоактивности), то в ячеистом бетоне такое исключено.

Возможность кладки стен на тонкослойные клеевые растворы с толщиной шва 2-3 мм повышает физическую и механическую однородность кладки, практически полностью исключает потери тепла через мостики холода. Высокое качество поверхности изделий после резки исключает необходимость их специальной подготовки для устройства декоративно-отделочных слоев, а отдельные неровности и шероховатости легко могут быть устранены затиркой.

При всех перечисленных выше преимуществах использование ячеистого бетона в качестве стенового материала позволяет:

- снизить стоимость строительно-монтажных работ на 15-20 процентов;
- сократить трудоемкость СМР на 20-25 процентов;
- за счет использования укрупненных блоков повысить выработку каменщиков в 2,5-3 раза;
- сократить расход эффективных теплоизоляционных материалов в конструкциях наружных стен на 95-97 процентов;
- сократить расход арматурной стали на армирование несущих ячеистобетонных конструкций на 55-60 процентов;
- снизить эксплуатационные затраты на содержание зданий на 20-25 процентов.

ООО «Алит-тм»

г. Иркутск, ул. Некрасова, 10 «в»

моб. тел: 6-2222-8

тел./факс: 8 (3952) 24-38-08





Виды работ, выполняемые ООО «Аква-Профи»:

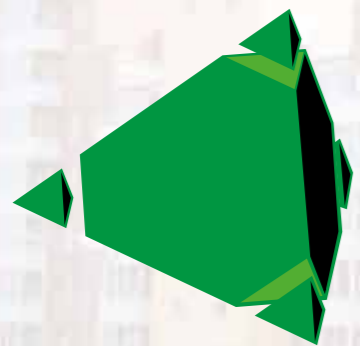


АКВА – ПРОФИ

- Проектирование и монтаж систем отопления, водоснабжения, канализации, систем автоматического пожаротушения;
- Проектирование и монтаж тепловых пунктов;
- Проектирование и монтаж локальных очистных сооружений;
- Проектирование и монтаж бассейнового оборудования;
- Проектирование и монтаж систем центрального пылеудаления;
- Проектирование и монтаж систем автоматизации и диспетчеризации.

г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 242 - 80
тел./факс: (3952) 42-03-47, 23-23-33

ООО «СибпроектНИИ»



1. Осуществление строительного контроля (Некоммерческое Партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона»).
2. Выполнение проектно-изыскательских работ (Некоммерческое партнерство «БайкалРегионПроект», Некоммерческое Партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве»).

664047 г. Иркутск,
ул. Партизанская,
109-3
Тел./факс:
(3952) 24-67-69,
24-70-69
e-mail: spnii@nm.ru



